

## Zpráva kontrolního výboru ze dne 21.6.2019

### Kontrola usnesení schůze zastupitelstva č.06 obce Kolová, konaného dne 27.5.2019, od 18:00 hodin v sále OU Kolová

#### Návrh usnesení č.40:

**Zastupitelstvo obce Kolová schválilo v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. a), b) a e), a § 47 odst. 5 a §55 odst.1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon), Zprávu o uplatňování Územního plánu Kolová předloženou pořizovatelem územně plánovací dokumentace Magistrátem města Karlovy Vary, odborem Úřad územního plánování a stavební úřad.**

#### **Důvodová zpráva:**

**Magistrát města Karlovy Vary, odbor Úřad územního plánování a stavební úřad jako příslušný orgán územního plánování a pořizovatel územně plánovací dokumentace, pořizuje v souladu s ustanoveními § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen stavební zákon) Zprávu o uplatňování Územního plánu Kolová.**

**Na základě § 55 odst. 1 stavebního zákona předkládá pořizovatel Zprávu o uplatňování Územního plánu Kolová zastupitelstvu obce Kolová.**

**Oznámení o zahájení projednávání návrhu Zprávy o uplatňování Územního plánu Kolová bylo zveřejněno veřejnou vyhláškou. Veřejná vyhláška byla v souladu s § 47 stavebního zákona vyvěšena po dobu 30 dnů (15. dnem doručená + 15 dnů vyvěšená) v době od 16.4.2019 do 16.5.2019. Každý mohl uplatnit připomínky do 15 dnů od doručení veřejné vyhlášky. Dotčeným orgánům, sousedním obcím a krajskému úřadu byl návrh zaslán jednotlivě. Ve lhůtě do 30 dnů od obdržení zprávy o uplatňování mohly dotčené orgány a krajský úřad uplatnit požadavky a sousední obce podněty.**

**Návrh Zprávy o uplatňování Územního plánu Kolová bylo potřeba na základě požadavků dotčených orgánů upravit. Připomínky dotčených orgánů budou ve větší míře respektovány (viz vyhodnocení projednání zprávy) a zapracovány do návrhu územního plánu.**

**Návrh zprávy o uplatňování Územního plánu Kolová podléhá schválení Zastupitelstvem obce. Součástí předkládané zprávy je návrh zadání změny s charakteristikou navrhovaných změn ve funkčním využití území. Po schválení předkládaného dokumentu, nechá obec ve spolupráci s pořizovatelem zpracovat další stupeň územně plánovací dokumentace - Návrh Změny č.1 Územního plánu Kolová. Ostatní doklady a stanoviska zahrnující výsledky projednání jsou k dispozici na odboru Úřad územního plánování a stavební úřad Magistrátu města Karlovy Vary.**

**Kontrolní výbor: Zpráva byla řádně vyvěšena a schválena. Následně byla předána panu ing. Arch. Martínkovi, který její body zanesl do návrhu nového znění UP.**

#### Návrh usnesení č.42:

**Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje koupi pozemků č. 627 (o výměře 12 393 m<sup>2</sup>), č. 460/14 (o výměře 2800 m<sup>2</sup>) a č. 15 (o výměře 424 m<sup>2</sup>), vše v k. ú. Kolová za celkovou cenu 3 000 000 Kč a pověřuje starostu uzavřením kupní smlouvy.**

**Kontrolní výbor: Kupní smlouva byla podepsána dne 7.6. 2019, první splátka 1 500 000 Kč byla zaplacená 10.6. 2019 a byl podán návrh vkladu do katastru.**