

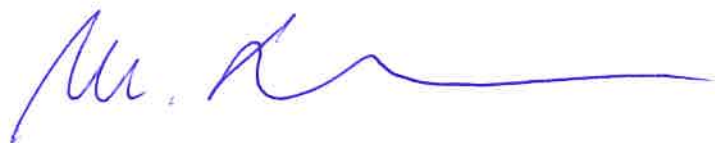
Kolová 2.10.2020

Věc: Zápis ze schůze zast. č. 16
ze dne 27.9.2020

Zápis odmítnutím podepsat protože:

1. Nebyly zapracovány příkomy k bodu č. 5 a 12 viz příloha.

Michal Schater



OBEČNÍ ÚŘAD KOLOVÁ	
Došlo 2.10.20	listopad 1/1
Čj.:	Spis. zn.:
Vyř.:	Skart. zn.:

Přípomínky M. Schafera

Zápis ze schůze zastupitelstva č.16 obce Kolová, konaného dne 21.9. 2020, od 19:00 hodin v sále Obecního úřadu Kolová

Zahájení schůze zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kolová (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:02 hodin starostou obce Mgr. Jakubem Jiskrou.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 8 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášecí schopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu paní Michala Schafera a pana Jana Horvatha a zapisovatelkou paní Kateřinu Paškovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávry. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č.55:

Zastupitelstvo obce Kolová určuje ověřovateli zápisu pana Michala Schafera a pana Jana Horvatha a zapisovatelkou paní Kateřinu Paškovou.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 55 bylo schváleno.

Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva a v souladu s informací zveřejněnou na úřední desce. Vysvětlil, že s kontrola usnesení minulé schůze bude přesunuta na nejbližší další schůzi zastupitelstva. Zároveň navrhl doplnit program o další 2 body:

- Zamítnutí dotační smlouvy obce s Karlovarským krajem -dotace POV – podpora venkovských prodejen
- Schválení provozního řádu dětského hřiště

Paní Sommerová dále požádala o vložení dalšího bodu:

- Zařazení ZŠ Kolová do MAP Sokolovsko II.

Nový program zasedání:

1. Kontrola předchozích usnesení
2. Schválení prodeje pozemku p. č. 194/5 k. ú. Kolová o výměře 2m2
3. Projednání prodeje části pozemku p. č. 367, k. ú. Háje u Karlových Var
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - p. č. 102/44, k. ú. Háje u Karlových Var
5. Schválení zadání projektové dokumentace na mateřskou školu
6. Schválení prodeje pozemku p. č. 405/68 k. ú. Kolová
7. Žádost o koupi části pozemku 408/22
8. Rozpočtové opatření č. 5/20
9. Zamítnutí dotační podpory – POV – podpora venkovských prodejen
10. Schválení provozního řádu dětských hřišť
11. MAP ZŠ Kolová
12. Diskuze

Jiný návrh nebyl podán, starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení č. 56:

Zastupitelstvo obce Kolová schválilo program schůze zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 56 bylo schváleno.

1. Kontrola předchozích usnesení

Předseda kontrolního výboru Josef Dlohoše přečetl zprávu o kontrole z předchozích usnesení ze schůzi č. 14 a 15. Ke zprávě nebyly žádné dotazy.

2. Schválení prodeje pozemku p. č. 194/5 k. ú. Kolová o výměře 2m²

Starosta uvedl, že obdržel žádost pana Heppnera o odkup pozemku p. č. 194/5 v k. ú. Kolová o výměře 2m². Pan Heppner pozemek užívá a nesrovnalost byla zjištěna při revizích Katastru nemovitostí. Nikdo nevznesl otázky, starosta dal hlasovat.

Usnesení č. 57

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje prodej pozemku 194/5 v k. ú. Kolová o výměře 2m² a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 57 bylo schváleno.

3. Projednání prodeje části pozemku p. č. 367, k. ú. Háje u Karlových Var

Starosta uvedl, že obdržel žádost manželů Bartošových o odkup části pozemku p. č. 367 v k. ú. Háje u Karlových Var o výměře cca 65 m². na zmíněné části pozemku plánují manželé vybudovat příjezdovou cestu k pozemku p. č. 102/43 v K. /. Háje u Karlových var, jehož jsou majiteli. Po diskuzi zastupitelů bylo navrženo, aby obec výše zmiňovanou část pozemku nabídla k prodeji za cenu 500 Kč/m². Nikdo nevznesl otázky, starosta dal hlasovat.

Usnesení č. 58

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje záměr prodej části pozemku p. č. 194/5 v k. ú. Kolová o výměře 65m² za cenu 500 Kč/m².

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 58 bylo schváleno.

4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - p. č. 102/44, k. ú. Háje u Karlových Var

Starosta informoval, že obdržel žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na p. č. 102/44 v k. ú. Háje u Karlových Var. K bodu neměl nikdo připomínky, starosta dal hlasovat.

Usnesení č. 59

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene p. č. 102/44 k. ú. Háje u Karlových Var a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 59 bylo schváleno.

Okomentoval(a): [MS1]: Asi by mělo být 8

5. Schválení zadání projektové dokumentace na mateřskou školu

Starosta požádal zastupitelstvo schválení zadání projektové dokumentace na vybudování mateřské školy na p. č. 460/14 a 15 v k. ú. Kolová. Uvedl, že k 31.7. byla provedena a předána studie MŠ. Pan Schafer v diskusi namítl, že zadání pro poptávkové řízení je nedostatečné - diletantské - studie společnosti INGEM zahrnovala pouze vybudování budovy MŠ bez zahrnutí dalších stavebních nákladů projektu jako je např. vybudování nápojení na technickou a dopravní infrastrukturu, navíc obec v tuto chvíli nezná odhad veškerých dalších nákladů projektu

....Starosta uvedl, že toto bude jasně definováno v zadání...

Pan Hrušovský upozornil, aby obec striktně zadala ve smlouvě termíny dodání dokumentace a definovala sankce. Jiné podněty nebyly, starosta dal hlasovat

Usnesení č. 60

Zastupitelstvo obce Kolová zadání projektové dokumentace na výstavbu mateřské školy na p. č. 460/14 a 15 k. ú. Kolová a pověřuje starostu k zadání poptávkového řízení.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 1 (MSCH) Zdrželi se 0

Usnesení č. 60 bylo schváleno.

Odstraněno: obec v tuto chvíli nezná veškeré náklady projektu

Okomentoval(a): [MS2]: V jakém zadání? To to je přece zadání.

6. Schválení prodeje pozemku p. č. 405/68 k. ú. Kolová

Starosta uvedl, že obdržel žádost paní Čirikové o odkup stavebního pozemku p.č. 405/68 k. ú. Kolová. Nikdo neměl námitky, starosta dal hlasovat.

Usnesení č. 61

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje prodej pozemku 405/68 v k. ú. Kolová o výměře 1106 m² za cenu 1 327 200 Kč a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 61 bylo schváleno.

7. Žádost o koupi části pozemku 408/22 k. ú. Kolová

Starosta uvedl, že obdržel žádost o odkup části pozemku p.č. 408/22 k. ú. Kolová. Uvedl, že se jedná o plochu zeleně, kterou by výhledově začlenil jako veřejné prostranství aktivního a pasivního odpočinku do plánu rozvoje obce a aby tato plocha sloužila občanům obce. S ohledem nato navrhl, aby zastupitelstvo tento záměr neschválilo a dal hlasovat.

Usnesení č. 62

Zastupitelstvo obce Kolová neschvaluje prodej pozemku 408/22 v k. ú. Kolová a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 62 bylo schváleno.

8. Rozpočtové opatření č. 5/20

Místostarostka přečetla návrh rozpočtového opatření. Dotazy nebyly podány, starosta dal hlasovat.

Usnesení č. 63

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje rozpočtové opatření č. 5/20.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 63 bylo schváleno.

9. Zamítnutí dotační podpory – POV – podpora venkovských prodejen

Starosta uvedl, že Karlovarský kraj nabídl obci smlouvy na dotaci z programu obnovy venkova – podpora venkovských prodejen. Jedná se o částku 50 000Kč s 50% spoluúčastí, obce by tedy stejnou částku převedla i na společnost COOP, která o poskytnutí dotace s obcí jednala. Zároveň uvedl, že v tuto chvíli s ohledem na aktuální nelichotivý stav prodejny v obci s uzavřením dotační smlouvy nesouhlasí a navrhl hlasovat.

Usnesení č. 64

Zastupitelstvo obce Kolová nesouhlasí s uzavřením dotační smlouvy z programu Karlovarského kraje podpora obnovy venkova – podpora venkovských prodejen.

Výsledek hlasování: Pro 0 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 64 bylo schváleno.

Okomentoval(a): [M53]: Asi by mělo být 8

10. Schválení provozního řádu dětských hřišť

Starosta požádal zastupitelstvo o schválení provozního řádu dětských hřišť. Žádný pozměňovací návrh nebyl vznešen.

Usnesení č. 65

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje provozní řád dětských hřišť.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 1(MSCH)

Usnesení č. 65 bylo schváleno.

11. MAP ZŠ Kolová

Paní Sommerová požádala, aby zastupitelstvo schválilo zapojení ZŠ Kolová na strategického rámce projektu MAP Karlovarsko II. Uvedla, že členství je bezplatné a v budoucnu by mohlo umožnit participování ZŠ Kolové na projektech MAP. Starosta dal hlasovat.

Usnesení č. 66

Zastupitelstvo obce Kolová projednalo a schvaluje investiční záměr Rozšíření ZŠ a Výstavba MŠ Základní školy Kolová, okres Karlovy Vary, příspěvková organizace a souhlasí se zařazením tohoto záměru do strategického rámce zpracovávaného v rámci projektu MAP Karlovarsko II.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 1 (MSCH) Zdrželi se 0

Usnesení č. 66 bylo schváleno.

12. Diskuze

- pan Schafer – připomínky k článku Děti se dočkaly z Koloháje :

1. U písemných i mluvených projevů starosty není zřejmé za koho píše / mluví používá-li my
2. Při popisu odůvodnění volby herních prvků dětského hřiště se v článku píše, že byla zvolena kovová varianta z důvodu bezúdržbovosti a větší životnosti. Naproti tomu při projednávání výběru zhotovitele dětského hřiště na ZO, 7.7.2020 viz bod 1 k usnesení č.51 starosta navrhl vybrat kovové herní prvky z důvodu cenově nejvýhodnější nabídky. Specifikace parametrů jako náročnost údržby nebo životnost herních prvků nebyly součástí předložených nabídek a tedy nemohly být ani předmětem hodnocení. Proč jsou v článku uvedené jiné důvody než při projednávání předcházející usnesení č.51 ?

V článku Zápisník zastupitele se píše:

1 – jako zhotovitele dětského hřiště na pozemcích v Kolové „u altánku“ a v Hájích „u penzionu“ byla vybrána firma Bonita.... Kým, kdy a jak byla vybrána firma Bonita pro vybudování dětského hřiště v Hájích ?

2.- Rychle jsme oprášili rok starý projekt, vybrali firmu, domluvili se na rozšíření dětského hřiště i do Hájů.... Kým, kdy a jak byly schváleny záměry vybudovat dětská hřiště na příslušných pozemcích v Kolové a v Hájích (usnesení č.4 ZO č.03 z 22.1.2019 schvaluje pouze podání žádosti o dotaci na dětské hřiště v parku u školy v Kolové) ?

Na položené otázky nebylo odpovězeno.

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 20:38.

Přílohy zápisu:

- 1, Prezenční listina
- 2, Zpráva kontrolního výboru
- 3, Zadání projektové dokumentace MŠ
- 4, Rozpočtové opatření č. 5/2020
- 5, Provozní řád dětských hřišť

Zápis byl vyhotoven dne:

Zapisovatel:

Okomentoval(a): [MS4]: Usnesení č.66 považuji za vadné protože:

1. Formulace usnesení neodpovídá projednávanému bodu – participace ZŠ Kolová v projektech MAP
2. Zastupitelstvo fakticky neprojednalo a ani neschválilo investiční záměry ZŠ a MŠ (vůbec se o nich v tomto smyslu na zasedání nemluvalo, dokumentace záměrů nebyla součástí zveřejněných podkladů k ZO a není ani přílohou zápisu ani nebyla jinou formou zveřejněna, takže není zřejmé co je k datu schválení obsahem záměrů) a ani nemohlo – nebylo to na programu
3. Je poněkud nelogické nejdříve v usnesení č.60 schválit zadávací podmínky pro výběr projektanta MŠ a až následně v usnesení č.66 schválit vlastní předmět soutěže
4. Doporučuji na příštím ZO toto usnesení revokovat.

Odstraněno: rámci

Odstraněno:

Odstraněno: úvodníku

Odstraněno: – nejasná definice přípravy a tvorby dětského hřiště

Naformátováno: Doleva

Ing. Kateřina Pašková

Ověřovatelé:

Ing. Michal Schafer

Jan Horvath

Usnesení č. 66 neodpovídá projednávané věci a to v tomto rozsahu: Zastupitelstvo fakticky neprojednalo a ani neschválilo investiční záměry ZŠ a MŠ. Iváček se o nich v tomto smyslu na zasedání nemluvalo, dokumentace záměru nebyla součástí zveřejněných podkladů k ZO a není ani přílohou zápisu ani nebyla jinou formou zveřejněna, takže není zřejmé co je k datu schválení obsahem záměru

..... dne

..... dne

Starosta: .

Mgr. Jakub Jiskra

..... dne

Razítko obce:

Odstraněno: 1

Naformátováno: Písmo: 12 b.

Naformátováno: Písmo: 8 b.

Naformátováno: Default, Doleva, Odsazení: Vlevo: 0 cm, Vpravo: 0 cm, Mezera Za: 0 b.

Naformátováno: Písmo: 12 b., není Kurzíva

Naformátováno: Písmo: 12 b., není Kurzíva

Naformátováno: Písmo: 10 b.

Odstraněno: 1

Naformátováno: Písmo: 12 b., není Kurzíva