



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KOLOVÁ
dne 19.12.2016 č. 28/2017

Přítomni: Ing. Václav Kellner, Vladimír Loula, Miroslav Straka, Martin Míček, Július Jakubec, Ing. Jan Šinták,

Omluvena: Romana Vančurová

Neomluvena: Ing. Lucie Chalupecká, Lubomír Bašus

Presenční listina je součástí zápisu. Zasedání se konalo v restauraci U Studánky v Hájích.

Zasedání zahájil starosta Ing. Václav Kellner v 19:05 hodin.

Volba zapisovatele a 2 ověřovatelů zápisu.

Návrh: zapisovatelka: Ing. Daniela Braunová

 ověřovatelé: Július Jakubec, Miroslav Straka

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

Program zasedání:

1. Kontrola minulých usnesení OZ.
2. Rozpočtové opatření č. 6/2017 obce Kolová.
3. Návrh rozpočtu na rok 2018.
4. Návrh střednědobého výhledu obce Kolová na rok 2020-2022.
5. Žádost o poskytnutí finančního příspěvku neziskové organizaci Res vitae, z.s. od obce Kolová na pečovatelskou službu pro občany obce – seniory, pro rok 2018.
6. Záměr směny pozemku p.č. 281, o výměře 75 m² ve vlastnictví obce Kolová za část pozemku p.č. 165/2, ve vlastnictví SJM Hoškových, vše v k.ú. Háje
7. Nabídka odprodeje části pozemku p.č. 92/7 v k.ú. Háje, vedeném v KN jako ostatní plocha, neplodná půda, ve vlastnictví PhDr. Miroslava Hofírka obci Kolová za 1,- Kč.
8. Žádost pana Ivo Kacerovského o odkoupení pozemku p.č. 688 o výměře 2826 m², a pozemku p.č. 767 o výměře 444 m² v k.ú. Kolová, které jsou součástí biokoridoru, s nabídkou zatrubnění příkopu na těchto parcelách, kterým jsou odváděny dešťové vody z veřejné silnice.
9. Žádost pana Štefana Topora o odkoupení pozemku p.č. 39/1 v k.ú. Háje.
10. Schválení Dodatku č. 3 k Dohodě o poskytnutí příspěvku na mimoškolní činnost žáků ZŠ Kolová s obcí Březová na školní rok 2017/2018.
11. Žádost pana PhDr. Miroslava Hofírka o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Kolová pro GOLF CENTRUM s.r.o. v Hájích ve výši 90 000,- Kč pro rekultivaci golfového areálu po škodách způsobených lesní zvěří.
12. Zrušení veřejného telefonního automatu v obci.
13. Návrh smlouvy pro období 2018 a další o zajištění veřejného osvětlení mezi Obcí Kolová a ČEZ energetické služby, s.r.o.
14. Různé
 - a) Krajská knihovna Karlovy Vary - smlouva o příspěvku na rok 2018.
 - b) Předložení zápisu finančního výboru zastupitelstvu obce.
 - c) Vyúčtování svatební hostiny manželů Jindřišky a Bohuslava Paule ze dne 22.9.2017 až 24.9.2017 v prostorách OÚ Kolová a veřejném prostranství před OÚ – viz usnesení OZ 25/2017, ze dne 27.06.2017.
 - d) Žádost neziskové organizace Čmeláček, Ostrava, o finanční příspěvek pro Denní stacionář pro handicapované děti.

Doplnění programu:

15. Výše odměny starosty obce od 1.1.2018 - zákon číslo 99/2017 Sb., kterým se mění zákon číslo 128/2000 Sb., o obcích a nařízení vlády číslo 318 ze dne 11.9.2017.

16. Přijetí peněžního daru pro ZŠ Kolová od pana Ing. Marka Macháčka ve výši 20.000,- Kč v souvislosti s § 84 zákona 128/2000 Sb. v platném znění.

Hlasování o dodatku: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

Hlasování o programu: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

Jednání:

Ad 1) Všechny body předchozích usnesení byly splněny.

Ad 2) Úprava rozpočtu na straně příjmů i výdajů o 59.168,- Kč, viz příloha.

Usnesení: OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2017 dle přílohy a pověřuje starostu schválením případného dalšího rozpočtového opatření do 31.12.2017, které bude předloženo OZ na nejbližším zasedání.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

Ad 3) Návrh rozpočtu na rok 2018 byl zveřejněn na úřední desce.

Usnesení: Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje rozpočet na rok 2018 jako vyrovnaný s celkovými příjmy ve výši 9 030 000,- Kč a výdaji ve stejné výši 9 030 000,- Kč. Splátky úvěrů ve výši 787 200,- Kč budou ve financování kryty v plné výši ze zůstatku peněz naspořených v minulých letech. Viz příloha.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

Ad 4) Střednědobý výhled je obec povinna sestavit na 2-5 let.

Usnesení: OZ schvaluje střednědobý výhled obce Kolová na rok 2020-2022 dle přílohy.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

ad 5) Nezisková organizace Res vitae, z.s. poskytuje pečovatelskou službu pro občany – seniory. V roce 2017 bylo 16 seniorů. Během roku se může počet měnit bez dopadu na cenu – dovážení obědů, rehabilitace, pečovatelská služba podle potřeby.

Návrh usnesení: OZ schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 80 tis. Kč neziskové organizaci Res vitae, z.s. od obce Kolová na pečovatelskou službu pro občany obce – seniory, pro rok 2018 a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

Ad 6) Jedná se o záměr směny pozemků, pozemek p.č. 281 ve vlastnictví obce je celý uprostřed držby SJM Hoškových, bývalá skládka, část pozemku p.č. 165/2 manželů Hoškových umožní rozšíření obecní cesty. Záměr této směny pozemků bude zveřejněn na úřední desce.

Usnesení: OZ schvaluje záměr směny pozemku p.č. 281, o výměře 75 m², vedeném v KN jako TTP, ve vlastnictví obce Kolová, za část pozemku p.č. 165/2, vedeném v KN jako orná půda, ve vlastnictví SJM Hoškových, vše v k.ú. Háje.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

Ad 7) Nabídka prodeje části pozemku parcelní číslo 92/7, vedeném v KN jako ostatní plocha, neplodná půda, mezi golfovým hřištěm a sjezdem z obecní komunikace ve vlastnictví PhDr. Miroslava Hofírka obci Kolová za 1,- Kč. Obec nemá zájem na tom, aby tato část pozemku byla

průjezdná pro osobní automobily, a to z důvodu bezpečnosti chodců v obytné zóně a z důvodu znečišťování obecní komunikace. Bezpečnost chodců a cyklistů považuje za vyšší prioritu než zkracování cesty pro motorová vozidla. Pokud by pozemek byl obecní, může obec situaci ovlivnit, ale ponese veškeré náklady.

Návrh usnesení: OZ projednalo nabídku koupě části pozemku parcelní číslo 92/7 v k.ú. Háje ve vlastnictví PhDr. Miroslava Hofírka za symbolickou cenu 1,- Kč obci Kolová a pověřuje starostu jednáním o uzavření smlouvy.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

Ad 8) Pan Ivo Kacerovský je vlastníkem okolních pozemků, na kterých vybudoval soustavu rybníků a dalších interakčních prvků v lokalitě probíhajícího biokoridoru, do jeho rybníků je zaústěna obecní dešťová kanalizace odvádějící povrchové vody ze silnice III. třídy Kolová Háje. Předmětné pozemky jsou vzrostlé stromy a náletové dřeviny a příkop, do kterého je zaústěna jedna z větví dešťové kanalizace. Tento příkop je nutné vzhledem k jeho špatnému stavu zatrubnit, upravit napojení vyústění dešťové kanalizace a odvodnění z přilehlých zahrad sousedních vlastníků.

Pan Kacerovský kromě toho, že souhlasil s napojením dešťové kanalizace do jeho vodohospodářského zařízení, je ochoten provést kompletní stavební úpravy, v ceně cca 250.000,- Kč, které by jinak musela investovat obec, a vybudovat malou retenční nádrž pro případné zadržení a zneškodnění znečištěných přírodních vod, např. solí, ropnými látky apod.

Usnesení: OZ schvaluje žádost pana Ivo Kacerovského o odkoupení pozemku parcelní číslo 688 o výměře 2 826 m², vedeném jako TTP, a pozemku parcelní číslo 767 o výměře 444 m², vedeném v KN jako vodní plocha, koryto vodního toku umělé, oba v k.ú. Kolová, které jsou součástí biokoridoru, s nabídkou zatrubnění příkopu na těchto parcelách, kterým jsou odváděny dešťové vody z veřejné silnice. Cena bude stanovena znaleckým posudkem se zohledněním nákladů nutných investic. Záměr prodeje pozemků bude zveřejněn na úřední desce.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

Ad 9) Jedná se o pozemek, ze kterého je přístup pro vlastníky sousedních pozemků, a kteří by tím ztratili přístup na své nemovitosti z veřejného pozemku.

Usnesení: OZ zamítá žádost pana Štefana Topora o odkoupení pozemku p.č. 39/1, vedeném v KN jako zastavěná plocha a nádvoří, zbořeniště, v k.ú. Háje.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

Ad 10) Okolní obce přispívají na mimoškolní činnost svých dětí, které navštěvují ZŠ Kolová, na základě smlouvy, ta je každoročně upravena dodatkem podle počtu dětí.

Usnesení: OZ schvaluje Dodatek č. 3 k „Dohodě o poskytnutí příspěvku na mimoškolní činnost žáků z obce Březová navštěvujících ZŠ Kolová“ s obcí Březová na školní rok 2017-2018 a starostu podpisem této smlouvy.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

Ad 11) Obec podporuje činnost sportovních spolků, které poskytují sportovní vyžití pro širokou veřejnost, zejména zajištění sportovní činnosti pro děti a mládež, a spolky které by bez dotace nebyly schopny takovou činnost provozovat.

Usnesení: OZ zamítá žádost pana PhDr. Miroslava Hofírka o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce Kolová pro GOLF CENTRUM s.r.o. v Hájích ve výši 90 000,- Kč určenou pro rekultivaci golfového areálu po škodách způsobených lesní zvěří.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

Ad 12) Jediný telefonní automat v obci byl dosud k dispozici zdarma, od nového roku by stál obec 1000,- Kč měsíčně. Využití je minimální.

Usnesení: OZ schvaluje zrušení veřejného telefonního automatu v obci.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

ad 13) Část veřejného osvětlení v Kolové a v Hájích je v majetku ČEZ, který nabídl pro další období nové znění smlouvy k zajištění veřejného osvětlení. V této smlouvě je oddělena cena za spotřebovanou elektrickou energii a cena za správu, pravidelnou údržbu a odstraňování poruch. Nově je uvedena položka na obnovu zařízení – na základě našich předchozích jednání a požadavků- 181.824,- Kč / rok, ale s možností posunutí na dobu 5 ti let.

Návrh: pověřit starostu dalším jednáním o návrhu uvedené smlouvy se zásadním snížením ceny za správu, běžnou údržbu a odstraňování poruch a typ smlouvy na dobu určitou, na dva roky.

Usnesení: OZ pověřuje starostu obce jednáním o znění návrhu smlouvy o zajištění veřejného osvětlení mezi Obcí Kolová a ČEZ energetické služby, s.r.o., a požaduje na základě zkušenosti obce zásadní snížení ceny za správu, běžnou údržbu a odstraňování poruch a změnu typu smlouvy na dobu určitou maximálně na dobu dvou let.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

ad 14 a) Krajská knihovna zapůjčuje knihy pobožce v Kolová, každoročně je uzavírána smlouva o příspěvku na knihy.

Usnesení: OZ schvaluje smlouvu o příspěvku na knižní fond mezi obcí Kolová a Krajskou knihovnou Karlovy Vary na rok 2018. Výše příspěvku činí 16.500 Kč.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

Ad 14 b) Předložení zápisu finančního výboru zastupitelstvu obce.

OZ bere na vědomí zápis finančního výboru z 5.12.2017.

Ad 14) Starosta obce seznámil OZ s dopisem Jindřišky a Bohuslava Paule, ze dne 30.11.2017, jímž rozporují fakturu č. 2017007, kterou jim Obec Kolová vyúčtovala částku 9.200,- Kč za pronájem sálu, předsálí, kuchyňky, WC a veřejného prostranství (parkoviště), který byl schválen na jednání zastupitelstva obce dne 27.06.2017. Dále starosta popsal celý průběh jednání o pronájmu sálu s příslušenstvím, seznámil zastupitele s obsahem dohody s manželi Paulovými, rozsahem, v němž mohou manželé Paulovi předmět nájmu, tj. nebytové prostory, a veřejné prostranství určené k parkování vozidel užívat, doby a způsobu předání předmětu nájmu manželům Paulovým a jejich vrácení po skončení akce. Dále starosta seznámil zastupitelstvo obce s rozpisem a výší fakturované částky za dočasné užívání majetku obce.

Usnesení: OZ bere na vědomí dopis Jindřišky a Bohuslava Paule ze dne 30.11.2017. OZ schvaluje fakturu č. 2017007 včetně rozpisu a výše fakturované částky a ukládá starostovi, aby o tomto stanovisku zastupitelstva vyrozuměl Jindřišku a Bohuslava Paule s tím, že fakturovaná částka je splatná k účtu obce nejpozději do 22.12.2017 s tím, že v případě nezaplacení faktury v uvedené lhůtě, zajistil vymáhání fakturované částky právní cestou.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

Ad 14 d) Žádost neziskové organizace Čmeláček z Ostravy o finanční příspěvek pro Denní stacionář pro handicapované děti. Obec podpoří přednostně potřebné v regionu, a to ty, u nichž lze získat informace o jejich činnosti.

OZ bere na vědomí.

Ad 15) Výše odměny starosty obce od 1.1.2018 - zákon číslo 99/2017 Sb., kterým se mění zákon číslo 128/2000 Sb. o obcích a nařízení vlády číslo 318 ze dne 11.9.2017.

Vzhledem k ustanovení shora uvedeného zákona, kdy musí být odměna minimálně více jak 30% tabulkové sazby a dosavadní odměna je nižší, než stanoví zákon, a vzhledem k tomu, že starosta Ing. Václav Kellner pracuje pro obec od roku 1990 za minimální odměnu, bez nároku na cestovní a jiné náhrady, předkládá OZ žádost, aby od 1.1.2018 pobíral odměnu podle platných předpisů a tarifů ve výši 27.500,- Kč

Usnesení: OZ schvaluje odměnu starosty od 1.1.2018 podle platných předpisů a tarifů ve výši 27.500,- Kč/měsíc.

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0.

Ad 16) ZŠ Kolová je příspěvkovou organizací obce Kolová, zřizovatel dle zákona 128/2000 Sb., o obcích, musí schválit přijetí daru.

Usnesení: OZ schvaluje přijetí peněžního daru pro ZŠ Kolová od pana Ing. Marka Macháčka, bytem Háje 86, ve výši 20.000,- Kč v souvislosti s § 84 zákona 128/2000 Sb. v platném znění.

Závěr v 20:00 hodin.

Přílohy:

- I. Rozpočtové opatření č. 6/2017.
- II. Návrh rozpočtu obce Kolová na rok 2018.

Zapsala: Braunová

Schválil: Ing. Václav Kellner, starosta

Ověřili: Július Jakubec

Miroslav Straka

