



# OBEC KOLOVÁ

---

## **Usnesení z ustavujícího zasedání zastupitelstva obce Kolová č. 1 konaného dne 3.11.2006**

**Usn. 01/06:** Obecní zastupitelstvo v tajném hlasování zvolilo starostu a místostarostu obce Kolová. Starostou byl zvolen Ing. Václav Kellner a místostarostkou Ing. Daniela Braunová.

**Usn. 02/06:** Obecní zastupitelstvo schválilo Jednací řád zastupitelstva obce ve stávajícím znění.

**Usn. 03/06:** Obecní zastupitelstvo bere na vědomí složení slibu všech členů zastupitelstva obce podle § 69 odst. 2 zákona o obcích.

V Kolové dne 3.11.2006

**Ing. Václav Kellner  
starosta obce Kolová**

**Usnesení**  
**zastupitelstva obce Kolová č. 32**  
**ze dne 11.10.2006**

---

**Zastupitelstvo obce Kolová:**

- Ad 7) **schvaluje prodej části p.p.č. 53/1 (13 m2) a nákup části p.č. 51 (8 m2) v k.ú. Kolová**
- Ad 8) **schvaluje pronájem části p.p.č. 465/5 za cenu 3,- Kč/m2/rok.**
- Ad 9) **schvaluje úpravu rozpočtu obce a čerpání za 1 až 8 měsíců r. 2006 – viz příloha**
- Ad 10a) **souhlasí s delegováním p. Kučery na 31. zasedání VH VSOZČ**
- Ad 10b) **schvaluje výroční zprávu ZŠ Kolová za r. 2005/2006**
- Ad 10c) **bere na vědomí informace o předání bulletinu všem občanům**
- Ad doplněk 1) **schvaluje požadavek písemné omluvy od pana Kadečky za jeho dopisy s výhrůžkami a osočováním.**

zapsal: Ing. R.Dierzé

ověřili : V. Strnadová

J.Gubiš

schválil: Ing. V. Kellner  
starosta obce Kolová

**Usnesení**  
**zastupitelstva obce Kolová č. 31**  
**ze dne 26.9.2006**

---

**Obecní zastupitelstvo schvaluje:**

**Ad 7) OZ schvaluje prodej části p.p.č. 216/1 v k.ú. Kolová za cenu dle vyhlášky o oceňování majetku snížená o cenu za věcné břemeno pro kanalizaci na p.p.č. 208/1.**

**Ad 8) OZ schvaluje záměr prodeje bytů a nebytových prostor v domě čp. 101 v Kolové v souladu se zákonem o bytech č. 72/ 1994 Sb s tím, že jako první budou mabídnuty dosavadním nájemcům.**

**Ad 9) OZ schvaluje vydání informačního bulletinu u příležitosti volebního období 2002 – 2006.**

**Zapsal :** Ing. R.Dierzé

**Ověřili :** A.Černá

V.Strnadová

**Schválil :** Ing. V. Kellner  
starosta obce Kolová

**Usnesení**  
**zastupitelstva obce Kolová č. 30**  
**ze dne 8.8.2006**

---

**Obecní zastupitelstvo schvaluje:**

**Ad 7) Prodej části p.p.č. 181/1 v k.ú. Kolová** - rozdělení dle GP číslo 551-132/2006 , za cenu dle platné vyhlášky

**Ad 8) Záměr prodeje části p.p.č. 269/1 a návrh na koupi části p.č. 267 v k.ú. Kolová** – dle GP číslo 544 – 70/2006 za cenu dle platné vyhlášky

**Ad 9) Úplatný převod pozemků od PF ČR v rámci privatizace** – p.č. 314 v k.ú. Kolová, p.č. 155 a 156 v k.ú. Háje

**Ad 10) Žádost obce Hora Svaté Kateřiny** - OZ souhlasí s připojením se k výzvě obce Svatá Kateřina

**Obecní zastupitelstvo bere na vědomí:**

**Ad 11)** Informace o volbách do zastupitelstva obce r. 2006, informace o průběhu prováděné výstavby v obci r. 2006, informaci o podané a zároveň i stažené žádosti pana Ing. R. Rokúska ve věci pozemku v Hájích.

**Ad 12)** připomínky a dotazy občanů v diskuzi – viz zápis.

**Zapsal** : Ing. V. Kellner

**ověřili** : A.Černá

J.Gubiš

**Schválil** : Ing. V. Kellner  
starosta obce Kolová

## Usnesení

obecního zastupitelstva obce Kolová č. 29  
ze dne 27. 6. 2006

---

**Ad 7) Schválení závěrečného účtu obce Kolová za r. 2005.**

**OZ souhlasí s celoročním hospodařením obce, závěrečným účtem obce a výsledkem zprávy o přezkoumání hospodaření obce auditory Krajského úřadu Karlovarského kraje z 25.4.2006, který je přílohou tohoto usnesení, bez výhrad.** Obec Kolová nebude zavádět k tomuto bodu nápravná opatření ve smyslu zákona číslo 250/2000 Sb. a zákona číslo 128/2000 Sb. v platném znění.

**OZ souhlasí s celoročním hospodařením ZŠ v Kolové a schvaluje přidělení HV ve výši 14. 570,12 Kč do rezervního fondu ZŠ.**

**Ad 8) OZ souhlasí s rozdělením dotací na r. 2006 pro sportovce takto :**

FC AJAX - 45 tis. Kč  
Petangue - 40 tis. Kč  
Cyklo J.W. - 7.5 tis. Kč  
TJ ženy - 7.5 tis. Kč

**Ad 9) Koordinace výstavby obcí v lokalitách budoucí výstavby:**

**OZ souhlasí s návrhem starosty o způsobu koordinace výstavby a prodeje obecních pozemků novým vlastníkům a zároveň jej pověřuje zpracováním a uzavíráním smluv o smlouvách budoucích a smlouvách kupních po odsouhlasení OZ.**

**Ad 10) OZ souhlasí se zadáním vypracování projektové dokumentace pro územní řízení na veřejnou část inženýrských sítí a komunikace pro lokalitu Háje „Pod lesem“ a Kolová „K Vodojemu“.** **OZ pověřuje** místostarostu zajištěním potřebných dokumentací.

**Ad 11) Záměr pronájmu p.č. 19 v k.ú. Kolová.**

**OZ souhlasí s** pronájmem panu F. Wildovi za cenu 3,- Kč / 1 m<sup>2</sup> / 1 rok

**Ad 12) Záměr prodeje části p.p.č. 408/22 a nákupu p.č. 377/2 v k.ú. Kolová.**

**OZ souhlasí s** prodejem části uvedené parcely, velikosti budou určeny GP současně s komunikací.

**Ad 13) OZ souhlasí s** určením dodavatele pro stavby : spl. kanalizace „K Vodojemu“ , oprava komunikace ke kapličce a parčík u ZŠ. Vybrána byla firma Báča

**Ad 14) OZ souhlasí se** změnou úplatného pronájmu části p.č. 473/9 a 474/2 v k.ú. Kolová na bezúplatný. Reciprocita za VB – stávající vodovodní řad. (nájemce pí. M. Ulrychová )

**Ad 15) Různé : OZ bere na vědomí :**

- informace VK o výstavbě chodníku v obci – probíhajících jednáních
- informace o výsledku konkursu na ředitele ZŠ Kolová, poděkování dosavadní ředitelce paní V. Strnadové, jmenování nové ředitelky slečny P. Hnátkové
- informace o úpravě veřejného prostranství u fotbalového hřiště – parking, ping pong, streetball, parkové lavičky apod.

**Zapsal** : R. Dierzé

**Ověřili** : V. Strnadová..... J.Šabatová.....

**Schválil** : Ing. V. Kellner, starosta obce  
starosta obce Kolová .....

**Usnesení**  
**obecního zastupitelstva obce Kolová č. 28**  
**ze dne 13. 6. 2006**

---

**Ad 6) OZ schvaluje** otevření úvěru u KB Karlovy Vary ve výši 162000 €, jehož účelem je financování 28% podílu nákladů, vč. DPH, na stavbu kanalizace v ul. Maďarská, II. etapa.

**Ad 7) OZ schvaluje** rozhodnutí použít jako zástavu pro otevření výše uvedeného úvěru budovu Obecního úřadu, č.p. 16 v Kolové

**Zapsal** : R. Dierzé

**ověřili** : V. Strnadová  
J. Šabatová

**Schválil** : Ing. V. Kellner  
starosta obce Kolová

**Usnesení  
obecního zastupitelstva obce Kolová č. 27  
ze dne 23. 5. 2006**

---

**Ad 7) OZ schvaluje** přílohu č. 2 ke zřizovací listině ZŠ Kolová, o změně názvu školy: „Základní škola Kolová, okres Karlovy Vary, příspěvková organizace“.

**Ad 8) OZ schvaluje** dočasný pronájem pozemků p.č. části 473/9, 474/2 v k.ú. Kolová,  
**Cena** 3,- Kč /m<sup>2</sup> dle cen.věstníku 17/2005.

**Ad 9) OZ schvaluje** prodej a nákup pozemků určených k výstavbě v k.ú. Kolová a Háje :  
Prodej v k. ú. Kolová: p.č. 386/1,386/2,387,388/1,388/2,405/2, část p.č.408/21.  
Prodej v k.ú. Háje: část p.č. 135/1,  
Nákup v k.ú. Kolová: p.p.č. 408/24, 408/23, 408/27, 408/25, 408/26, 376/4, 375/3,  
386/6.

**Následně OZ schvaluje** majetkoprávní vypořádání prodejem odpovídajících částí obecních pozemků dotčeným vlastníkům tak, aby zůstala jejich původní výměra pozemků zachována. Označení částí parcel je novými parcelními čísly v rámci příslušného GP.

**Ad 10) OZ bere na vědomí** informace:

- a) o záměru prodeje obecních pozemků v rozvojových lokalitách určených k bydlení
- b) o průběhu a stavu výběrového řízení na stavbu Kanalizace Maďarská, II. etapa.
- c) o nových webových stránkách obce a o jejich správě.

d) **OZ souhlasí** s návrhem dohody Letiště KV o součinnosti při řešení krizových situací.

zapsal : R. Dierzé

ověřili : V. Strnadová

J. Šabatová

Ing. V. Kellner  
starosta obce Kolová

**Usnesení**  
**obecního zastupitelstva obce Kolová č. 26**  
**ze dne 11.04. 2006**

---

**Ad 6) OZ bere na vědomí** trvání úkolu vypracování studie na využití obecního domu Kolová čp. 101.

**Ad 7) Zastupitelstvo Obce Kolová souhlasí** se zápisem změn v údajích v rejstříku škol a školských zařízení, které jsou v souladu s ustanoveními § 149 odst. 2 a § 186 odst. 1, zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů, které se týkají označení míst, kde se uskutečňuje vzdělávání a školské služby a dne zahájení činnosti školy nebo školského zařízení příspěvkové organizace : Základní škola Kolová, okres Karlovy Vary s účinností od 1. května 2006.

zapsal : R. Dierzé

ověřili : V. Strnadová

J. Gubiš

Ing. Václav Kellner  
starosta obce Kolová

Vyvěšeno :  
Sejmuto :



**Usnesení**  
**obecního zastupitelstva obce Kolová č. 25**  
**ze dne 28. 3. 2006**

---

- Ad 7a) Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje** „Územní plán obce Kolová“,
- Ad 7b) Zastupitelstvo obce Kolová vymezuje** závaznou část Územního plánu obce Kolová, dle přílohy č.1,
- Ad 7c) Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje vyhodnocení námitek, stanovisek a připomínek k návrhu a nesouhlasů s vyřízením námitek podaných ke konceptu řešení** ze dne 20.2.2006 dle přílohy č.2,
- Ad 7d) Zastupitelstvo obce Kolová ukončuje** platnost „Územního plánu sídelního útvaru Kolová pro části Kolová, Háje“.
- Ad 8) Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje a vyhlašuje** OZV obce Kolová č. 26/2006 o závazné části Územního plánu obce Kolová.

příloha č. 1 : **Závazná část ve formě regulativů**, kapitola 1. D textové části Územního plánu obce Kolová

příloha č. 2 : **Protokol o projednání návrhu** Územního plánu obce Kolová  
čj. SÚ/8738/2005/Ing.Dou-328

zapsal : R. Dierzé

ověřili : J. Šabatová

J. Gubiš

Ing. Václav Kellner  
starosta obce Kolová

Vyvěšeno : 30.3.2006  
Sejmuto :

**Usnesení**  
**obecního zastupitelstva obce Kolová č. 24**  
**ze dne 21. 2. 2006**

---

- Ad 6 OZ bere na vědomí** trvání úkolu vypracování studie na využití obecního domu Kolová čp. 101.
- Ad 7) OZ schvaluje** nákup pozemku část p.č. 99/15 v k.ú. Háje a prodeje části p.č. 29/6, 64/1, 102/1 a 99/12 v k.ú. Háje za cenu podle platné cenové vyhlášky. Jedná se o vyrovnání vzájemné hranice podle skutečného oplocení.
- Ad 8) OZ schvaluje** prodej části p.č. 103/2 a 102/1 v k.ú. Háje včetně věcného břemene za cenu podle platné cenové vyhlášky . Podle současného oplocení.
- Ad 9) OZ schvaluje** směnu části pozemků p.č. 404/21 a 404/15 o celkové výměře 699 m2 (Petr Haberzettl) a části pozemku p.č. 463/1 o výměře 699 m2 (obec Kolová) a prodeje části pozemku p.č. 463/1 (obec Kolová) o výměře 35m2, vše v k.ú. Kolová.
- Ad 10) OZ schvaluje** žádost o odklad finanční splátky p. Kolovrata na výstavbu inženýrských sítí v Kolové do 31.12.2006.
- Ad 11) OZ schvaluje** žádost o změnu nájemce obecního pozemku p.č. 263 v k.ú. Kolová (z p. Kollarika na p.Bakšu ) a zvýšení ceny pronájmu na 3 Kč/m2.
- Ad 12) OZ souhlasí** s variantou umístění chodníku v části úseku Wild-Humel na pravé straně komunikace směrem od křižovatky Kolová-Pila-Háje směrem k obecnímu úřadu.
- Ad 13) OZ schvaluje** záměr případného nákupu pozemků v místě bývalé statkové garáže v Kolové a pověřuje místostarostu R. Dierzé jednáním v této věci.
- Ad 14) OZ schvaluje** úpravu rozpočtu obce Kolová pro r.2006 (dotace Krajského úřadu ve výši 56.885,- Kč)
- Ad 15) OZ schvaluje** výjimku z počtu žáků ZŠ pro školní rok 2006/2007 a zavazuje se uhradit zvýšené výdaje na vzdělávací činnost školy.
- Ad 16) Různé :**
- a) **OZ bere na vědomí** zprávu o inventurách obecního majetku za r. 2005.
  - b) **OZ bere na vědomí** výši úhrady NIV MŠ v K.Varech za děti z naší obce v předškolní třídě MŠ
  - c) **OZ bere na vědomí** informaci o přestěhování České pošty do budovy OÚ.

zapsal : R. Dierzé

ověřili : A. Černá

Ing.T. Hrušovský

Ing. Václav Kellner  
starosta obce Kolová

Vyvěšeno : 15.3.2006  
Sejmuto :

**Usnesení**  
**obecního zastupitelstva obce Kolová č. 23**  
**ze dne 7. 2. 2006**

---

- Ad 6) Úkoly z minulého zasedání OZ**  
**OZ bere na vědomí**, že úkol vypracování studie na využití obecního domu Kolová čp. 101 dosud trvá.
- Ad 7) OZ schvaluje** záměr nákupu pozemku část p.č. 99/15 v k.ú. Háje a záměr prodeje části p.č. 29/6,64/1,102/1 a 99/12 v k.ú. Háje za cenu podle platné cenové vyhlášky.
- Ad 8) OZ schvaluje** záměr prodeje části p.č. 103/2 a 102/1 v k.ú. Háje . Jedná se o odprodej části pozemků ( Z.Reischig) včetně věcného břemene pro spl. kanalizaci, za cenu podle platné cenové vyhlášky.
- Ad 9) OZ schvaluje** žádost o odklad finanční splátky na výstavbu inžen.sítí v Kolové. Jedná se podíl na inž. síťě p. Kolovrata.
- Ad 10) OZ schvaluje** žádost o změnu nájemce obecního pozemku p.č. 263 v k.ú. Kolová se zvýšenou cenou za pronájem.. Jedná se o změnu nájemce (z p. Kollarika na p.Bakšu ) – pozemek za hřištěm v Kolové.
- Ad 11) OZ bere na vědomí konečnou variantu projektu - Chodník v Kolové – řešení před RD p. F.Wilda**
- Ad 12) OZ schvaluje** záměr nákupu pozemků – bývalé statkové garáže v Kolové.
- Ad 13) OZ schvaluje** úpravu rozpočtu obce Kolová pro r.2006
- Ad 14) OZ schvaluje** výjimku z počtu žáků ZŠ pro školní rok 2005/2006.
- Ad 15) Různé :**
- a) **OZ bere na vědomí** zprávu o inventurách obecního majetku za r. 2005
  - b) **OZ bere na vědomí** výši úhrady NIV MŠ v K.Varech za děti z naší obce jen podle zákona, za ostatní děti neplatit
  - c) **OZ bere na vědomí** informaci o přestěhování České pošty a úpravě pracovní doby
- Ad 17) Diskuse s občany.**

zapsal : R. Dierzé

ověřili : V. Strnadová  
J. Gubiš

Ing. V. Kellner  
starosta obce Kolová