**Zápis**

**ze schůze zastupitelstva č. 30 obce Kolová,**

**konaného dne 28. 6. 2022, od 19 hodin v obecním sále v Kolové**

**Zahájení schůze zastupitelstva**

Zasedání Zastupitelstva obce Kolová (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo za­hájeno v 19:05 hodin starostou obce Mgr. Jakubem Jiskrou.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkové­ho počtu všech 9 členů zastupitelstva, omluvil se pan Michal Schafer a pan Bohuslav Paule), takže zastupitelstvo je usnáše­níschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

\* \* \*

**Určení ověřovatelů a zapisovatele**

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu paní Marcelu Šulcovou a pana Jana Horvatha a zapisovatelkou paní Kateřinu Paškovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protiná­vrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným obča­nům.

*Návrh usnesení č.200:*

***Zastupitelstvo obce Kolová určuje ověřovateli paní Marcelu Šulcovou a pana Jana Horvatha a zapisovatelkou paní Kateřinu Paškovou.***

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0**

**Usnesení č. 200 bylo schváleno.**

**Schválení programu**

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva:

**Program zasedání:**

**Program zasedání:**

1. Kontrola minulých usnesení

2. Schválení hospodaření obce Kolová za rok 2021

3. Schválení smlouvy o úvěru – Půdní vestavba ZŠ Kolová

4. Schválení podání žádosti o dotaci MPSV – vybudování dětské skupiny Kolová

5. Revize právních předpisů obce

6. Rozpočtové opatření č. 3/22

7. Schválení záměru pronájmu pozemku – rozšíření Z-boxu

8. Schválení koupě pozemku

9. Diskuze

*Návrh usnesení č.201:*

***Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje program schůze zastupitelstva.***

**Výsledek hlasování:** **Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 201 bylo schváleno.**

**Bod I - Kontrola minulých usnesení**

Předseda kontrolního výboru pan Josef Dlohoš se omluvil a uvedl, že kontrola minulých usnesení bude předložena na dalším zastupitelstvu.

**Bod II – Schválení hospodaření obce Kolová za rok 2021**

Starosta uvedl, že návrh závěrečného účtu obce Kolová za rok 2021 byl řádně vyvěšen na úředních deskách obce od 7.6.2022. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

***Návrh usnesení č. 202:***

***1, Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje Závěrečný účet obce Kolová za rok 2021 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kolová za rok 2021 s výhradou, na jejímž základě obec přijala k nápravě zjištěných chyb a nedostatků níže uvedená nápravná opatření:***

***- Účetní jednotka neověřila u inventarizovaného rozvahového účtu 321 - Dodavatelé skutečný stav podle inventarizační evidence.***

***Nápravné opatření: Obec se do budoucna vyvaruje těchto chyb a bude ověřovat inventarizace všech rozvahových účtů.***

***2, Zastupitelstvo schvaluje hospodaření své příspěvkové organizace ZŠ Kolová za rok 2021 a současně schvaluje uhrazení ztráty za rok 2021 ve výši -14861,09 Kč z rezervního fondu.***

***3, Zastupitelstvo schvaluje účetní uzávěrku obce Kolová včetně výsledku hospodaření za rok 20201 sestavenou ke dni 31. 12. 2021.***

***4, Zastupitelstvo schvaluje účetní uzávěrku příspěvkové organizace ZŠ Kolová včetně výsledku hospodaření za rok 2021 sestavenou ke dni 31.12.2021.***

***Písemná zpráva o plnění přijatých opatření bude podána Krajskému úřadu Karlovarského kraje ve lhůtě do 15 dnů od přijetí tohoto usnesení.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**(před hlasováním v 19:09 přišel zastupitel Bohuslav Paule, počet zastupitelů se tak zvýšil na 8)**

**Usnesení č. 202 bylo schváleno.**

**Bod III – Schválení smlouvy o úvěru – Půdní vestavba ZŠ Kolová a žádost o mimořádnou splátku stávajícího úvěru**

Starosta uvedl, že v souvislosti se usnesením zastupitelstva č. 166 ze dne 29.3.2022 předfinancovat a spolufinancovat projekt půdní vestavby ZŠ Kolová, které bylo schváleno na minulé veřejné schůzi obdržel návrh smlouvy o úvěr od KB. Zároveň uvedl, že po konzultaci s předsedou FV a s ohledem na aktuální úrokové sazby navrhuje, aby obec požádala o předčasné splacení úvěru u KB – číslo smlouvy 99022748613, který obec uzavřela v roce 2019 na refinancování předchozích 2 uvěrů a nákup veřejného osvětlení. Zůstatek jistiny na tomto úvěru je k dnešnímu dni 1 447 000 Kč. Další splátka vy výši 69 000 Kč proběhne 30.6.2022. K 31.5. 2022 obec disponovala na běžném účtu u KB částkou 7,09 mil Kč. Starosta dal poté hlasovat.

*Návrh usnesení č. 203*

***Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje Smlouvu o úvěru s KB pro financování projektu vestavba ZŠ Kolová ve výši 15 mil. Kč.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 203 bylo schváleno.**

*Návrh usnesení č. 204*

***Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje žádost o mimořádnou splátku úvěru u KB číslo – 99022748613 ke dni 1.7.2022 ve výši 1 378 000 Kč.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 204 nebylo schváleno.**

**Bod IV – Schválení podání žádosti o dotaci MPSV – vybudování dětské skupiny Kolová**

Místostarostka navrhla, aby se obec ucházela o dotaci ve výzvy č. 31 MPSV na budování kapacit dětských skupin. Uvedla, že obec má připravený projekt novostavby budovy MŠ s vydaným stavebním povolením na pozemku p. č. 460/14 v Kolové. Obec v minulosti plánovala ucházet se o dotaci na vybudování MŠ, ale byla neúspěšná. Tato PD byla upravena s ohledem na požadavky pro budovy dětských skupin a byla provedena změny stavby před dokončením, která 21.6. 2022 nabyla právní moci. Součástí této změny byla úprava energetické náročnosti objektu s ohledem na novou vyhlášku a požadavky dotačního řízení. Na projekt byl také vytvořen aktuální položkový rozpočet – aktuální cena projektu je cca 29 mil. Kč. Dotančí agentura připravila studii proveditelnosti a žádost o dotaci na částku 20 mil Kč. Místostarostka navrhla, aby tato žádost byla schválena a podána.

*Návrh usnesení č. 205:*

***Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Výstavba nového jednopodlažního objektu Dětská skupina Kolová“ z Národního plánu obnovy, výzvy č. 31\_22\_002 Zvýšení kapacity zařízení péče o děti vyhlášeného Ministerstvem práce a sociálních věcí. Zastupitelstvo zároveň schvaluje spolufinancování projektu „Výstavba nového jednopodlažního objektu Dětská skupina Kolová“ do celkové výše investičních nákladů z vlastních prostředků, průběžné financování bude kryto z bankovního úvěru.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti Zdrželi se**

**Usnesení č. 205 bylo schváleno.**

**Bod V – Revize právních předpisů obce**

Místostarostka uvedla, že obec využila nabídky ministerstva vnitra a společně prověřili všechny platné právní předpisy obce a navrhla následující opatření:

* aktualizovat OZV č. 39/2011 s ohledem na nová čísla pozemku a jejich upřesnění
* zrušit OZV č. 37/2011 s ohledem na její aktuální nevyužívání (v obci se aktuálně nekonají akce, kde by mohly být vyhláška použita).

Tyto revize budou připraveny na další veřejnou schůzi zastupitelstva ke schválení.

**Bod VI –**  **Rozpočtové opatření č. 3/22**

Místostarostka přečetla a navrhla schválit rozpočtové opatření č. 3/2022.

*Návrh usnesení č. 206*

***Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2022.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0**

**Usnesení č. 206 bylo schváleno.**

**Bod VII – Schválení** **záměru pronájmu pozemku – rozšíření Z-boxu**

Starosta uvedl, že vstoupil do jednání se společností provozující službu Zásilkovna ohledně rozšíření kapacit Z-boxu před obecním úřadem pro jeho aktuální naplněnost. Za tímto účelem navrhl, aby zastupitelstvo schválilo záměr pronájmu části pozemku p.č. 465/15 k. ú. Kolová pro tento účel.

*Návrh usnesení č. 207*

***Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje záměru pronájmu pozemku – rozšíření Z-boxu na pozemku p.č. 465/5 k. ú. Kolová.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se**

**Usnesení č. 207 bylo schváleno.**

**Bod VIII – Nákup pozemku**

Starosta uvedl, že vstoupil do jednání s majitelem pozemku p. č. 255/1 k. ú. Kolová. Tento stavební pozemek má výměru 1134 m2 a navazuje na pozemky plánovaného veřejného prostranství a jeho získání rozšiřuje možnosti využití této lokality. Obec disponuje volnými peněžními prostředky na nákup na nákup tohoto pozemku.

*Návrh usnesení č. 208*

***Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje nákup pozemku p. č. 255/1 k. ú. Kolová o výměře 1134 m2 za cenu 453 600 Kč.***

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se**

**Usnesení č. 208 bylo schváleno.**

\* \*

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 20:54.

**Přílohy zápisu:**

1. Prezenční listina
2. Závěrečný účet obce Kolová a ZŠ Kolová
3. Smlouva o úvěru KB – Půdní vestavba ZŠ Kolová
4. Rozpočtové opatření č.3/2022

*Zápis byl vyhotoven dne: 28.6.2022 Zapisovatel: Ing. Kateřina Pašková* ………………………

*Ověřovatelé:*

*Marcela Šulcová Jan Horvath*

*.............................................. dne ........................................... ..............................................dne........................................*

*Starosta: Mgr. Jakub Jiskra*

*............................................. dne ........................................... Razítko obce:*