

Zápis
ze schůze zastupitelstva č. 30 obce Kolová,
konaného dne 28. 6. 2022, od 19 hodin v obecním sále v Kolové

Zahájení schůze zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kolová (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:05 hodin starostou obce Mgr. Jakubem Jiskrou.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva, omluvil se pan Michal Schafer a pan Bohuslav Paule), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu paní Marcelu Šulcovou a pana Jana Horvatha a zapisovatelkou paní Kateřinu Paškovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení č.200:

Zastupitelstvo obce Kolová určuje ověřovateli paní Marcelu Šulcovou a pana Jana Horvatha a zapisovatelkou paní Kateřinu Paškovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 200 bylo schváleno.

Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem programu v souladu s pozvánkou předanou členům zastupitelstva:

Program zasedání:

Program zasedání:

1. Kontrola minulých usnesení
2. Schválení hospodaření obce Kolová za rok 2021
3. Schválení smlouvy o úvěru – Půdní vestavba ZŠ Kolová
4. Schválení podání žádosti o dotaci MPSV – vybudování dětské skupiny Kolová
5. Revize právních předpisů obce
6. Rozpočtové opatření č. 3/22
7. Schválení záměru pronájmu pozemku – rozšíření Z-boxu
8. Schválení koupě pozemku
9. Diskuze

Návrh usnesení č.201:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje program schůze zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 201 bylo schváleno.

Bod I - Kontrola minulých usnesení

Předseda kontrolního výboru pan Josef Dlohoš se omluvil a uvedl, že kontrola minulých usnesení bude předložena na dalším zastupitelstvu.

Bod II – Schválení hospodaření obce Kolová za rok 2021

Starosta uvedl, že návrh závěrečného účtu obce Kolová za rok 2021 byl řádně vyvěšen na úředních deskách obce od 7.6.2022. K návrhu nebyly vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 202:

1, Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje Závěrečný účet obce Kolová za rok 2021 včetně Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kolová za rok 2021 s výhradou, na jejímž základě obec přijala k nápravě zjištěných chyb a nedostatků níže uvedená nápravná opatření:

- Účetní jednotka neověřila u inventarizovaného rozvahového účtu 321 - Dodavatelé skutečný stav podle inventarizační evidence.

Nápravné opatření: Obec se do budoucna vyvaruje těchto chyb a bude ověřovat inventarizace všech rozvahových účtů.

2, Zastupitelstvo schvaluje hospodaření své příspěvkové organizace ZŠ Kolová za rok 2021 a současně schvaluje uhrazení ztráty za rok 2021 ve výši -14861,09 Kč z rezervního fondu.

3, Zastupitelstvo schvaluje účetní uzávěrku obce Kolová včetně výsledku hospodaření za rok 2021 sestavenou ke dni 31. 12. 2021.

4, Zastupitelstvo schvaluje účetní uzávěrku příspěvkové organizace ZŠ Kolová včetně výsledku hospodaření za rok 2021 sestavenou ke dni 31.12.2021.

Písemná zpráva o plnění přijatých opatření bude podána Krajskému úřadu Karlovarského kraje ve lhůtě do 15 dnů od přijetí tohoto usnesení.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

(před hlasováním v 19:09 přišel zastupitel Bohuslav Paule, počet zastupitelů se tak zvýšil na 8)

Usnesení č. 202 bylo schváleno.

Bod III – Schválení smlouvy o úvěru – Půdní vestavba ZŠ Kolová a žádost o mimořádnou splátku stávajícího úvěru

Starosta uvedl, že v souvislosti se usnesením zastupitelstva č. 166 ze dne 29.3.2022 předfinancovat a spolufinancovat projekt půdní vestavby ZŠ Kolová, které bylo schváleno na minulé veřejné schůzi obdržel návrh smlouvy o úvěr od KB. Zároveň uvedl, že po konzultaci s předsedou FV a s ohledem na aktuální úrokové sazby navrhuje, aby obec požádala o předčasné splacení úvěru u KB – číslo smlouvy 99022748613, který obec uzavřela v roce 2019 na refinancování předchozích 2 úvěrů a nákup veřejného osvětlení. Zůstatek jistiny na tomto úvěru je k dnešnímu dni 1 447 000 Kč. Další splátka vy výši 69 000 Kč proběhne 30.6.2022. K 31.5. 2022 obec disponovala na běžném účtu u KB částkou 7,09 mil Kč. Starosta dal poté hlasovat.

Návrh usnesení č. 203

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje Smlouvu o úvěru s KB pro financování projektu vestavba ZŠ Kolová ve výši 15 mil. Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 203 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 204

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje žádost o mimořádnou splátku úvěru u KB číslo – 99022748613 ke dni 1.7.2022 ve výši 1 378 000 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 204 nebylo schváleno.

Bod IV – Schválení podání žádosti o dotaci MPSV – vybudování dětské skupiny Kolová

Místostarostka navrhla, aby se obec ucházela o dotaci ve výzvy č. 31 MPSV na budování kapacit dětských skupin. Uvedla, že obec má připravený projekt novostavby budovy MŠ s vydaným stavebním povolením na pozemku p. č. 460/14 v Kolové. Obec v minulosti plánovala ucházet se o dotaci na vybudování MŠ, ale byla neúspěšná. Tato PD byla upravena s ohledem na požadavky pro budovy dětských skupin a byla provedena změny stavby před dokončením, která 21.6. 2022 nabyla právní moci. Součástí této změny byla úprava energetické náročnosti objektu s ohledem na novou vyhlášku a požadavky dotačního řízení. Na projekt byl také vytvořen aktuální položkový rozpočet – aktuální cena projektu je cca 29 mil. Kč. Dotančí agentura připravila studii proveditelnosti a žádost o dotaci na částku 20 mil Kč. Místostarostka navrhla, aby tato žádost byla schválena a podána.

Návrh usnesení č. 205:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje podání žádosti o dotaci na projekt „Výstavba nového jednopodlažního objektu Dětská skupina Kolová“ z Národního plánu obnovy, výzvy č. 31_22_002 Zvýšení kapacity zařízení péče o děti vyhlášeného Ministerstvem práce a sociálních věcí.

Zastupitelstvo zároveň schvaluje spolufinancování projektu „Výstavba nového jednopodlažního objektu Dětská skupina Kolová“ do celkové výše investičních nákladů z vlastních prostředků, průběžné financování bude kryto z bankovního úvěru.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti Zdrželi se

Usnesení č. 205 bylo schváleno.

Bod V – Revize právních předpisů obce

Místostarostka uvedla, že obec využila nabídky ministerstva vnitra a společně prověřili všechny platné právní předpisy obce a navrhla následující opatření:

- aktualizovat OZV č. 39/2011 s ohledem na nová čísla pozemku a jejich upřesnění
- zrušit OZV č. 37/2011 s ohledem na její aktuální nevyužívání (v obci se aktuálně nekonají akce, kde by mohly být vyhláška použita).

Tyto revize budou připraveny na další veřejnou schůzi zastupitelstva ke schválení.

Bod VI – Rozpočtové opatření č. 3/22

Místostarostka přečetla a navrhla schválit rozpočtové opatření č. 3/2022.

Návrh usnesení č. 206

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje rozpočtové opatření č. 3/2022.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 206 bylo schváleno.

Bod VII – Schválení záměru pronájmu pozemku – rozšíření Z-boxu

Starosta uvedl, že vstoupil do jednání se společností provozující službu Zásilkovna ohledně rozšíření kapacit Z-boxu před obecním úřadem pro jeho aktuální naplněnost. Za tímto účelem navrhl, aby zastupitelstvo schválilo záměr pronájmu části pozemku p.č. 465/15 k. ú. Kolová pro tento účel.

Návrh usnesení č. 207

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje záměr pronájmu pozemku – rozšíření Z-boxu na pozemku p.č. 465/5 k. ú. Kolová.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se

Usnesení č. 207 bylo schváleno.

Bod VIII – Nákup pozemku

Starosta uvedl, že vstoupil do jednání s majitelem pozemku p. č. 255/1 k. ú. Kolová. Tento stavební pozemek má výměru 1134 m² a navazuje na pozemky plánovaného veřejného prostranství a jeho získání rozšiřuje možnosti využití této lokality. Obec disponuje volnými peněžními prostředky na nákup na nákup tohoto pozemku.

Návrh usnesení č. 208

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje nákup pozemku p. č. 255/1 k. ú. Kolová o výměře 1134 m² za cenu 453 600 Kč.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se

Usnesení č. 208 bylo schváleno.

* *

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 20:54.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Závěrečný účet obce Kolová a ZŠ Kolová
3. Smlouva o úvěru KB – Půdní vestavba ZŠ Kolová
4. Rozpočtové opatření č.3/2022

Zápis byl vyhotoven dne: 28.6.2022

Zapisovatel: Ing. Kateřina Pašková

Ověřovatelé:

Marcela Šulcová

Jan Horvath

..... dne

..... dne.....

Starosta: Mgr. Jakub Jiskra

..... dne

Razítko obce: