



**ZÁPISZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE KOLOVÁ
DNE 18.9.2018 č. 6/2018**

Přítomni: Ing. Václav Kellner, Ing. Daniela Braunová, Lubomír Bašus, Július Jakubec, Martin Miček, Miroslav Straka, Ing. Jan Šinták

Omluveni: Romana Vančurová

Neomluveni: Ing. Lucie Chalupecká

Presenční listina je součástí zápisu.

Zasedání zahájil starosta Ing. Václav Kellner v 19:00 hodin.

Volba zapisovatele a 2 ověřovatelů zápisu.

Návrh: zapisovatelka: Ing. Daniela Braunová

ověřovatelé: Lubomír Bašus, Ing. Jan Šinták

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0.

Program zasedání:

1. Kontrola minulých usnesení OZ.
2. Schválení prodeje parcel p.p.č. 105/2 a 109/1 v k.ú. Kolová.
3. Smlouva o vypořádání mezi Obcí Kolová a Ivo Kacerovským v souvislosti s převodem částí pozemků p.č. 683 a 686 v k.ú. Kolová.
4. Úprava rozpočtu RO č. 5/2018.

Doplnění programu:

5. Záměr prodeje pozemku p.č. 465/28 v k.ú. Kolová
6. Záměr prodeje pozemku p.č. 405/73 v k.ú. Kolová
7. Záměr směny Obec Kolová x Ing. Stanka.
8. Schválení upravené zřizovací listiny HŠ Kolová.
9. ZŠ - žádost o výjimku z počtu žáků.
10. ZŠ – žádost o souhlas s přijetím daru.
11. Kamery v obci.
12. RESUR – úprava ceny.
13. Žádost o řešení parkování u prodejny COOP.
14. Dopis STASKO.
15. Informace o dotacích.
16. Ostatní informace.

Hlasování o programu: pro-7, proti-0, zdržel se-0.

Ad 1) Kontrola minulých usnesení OZ.

Splněno.

Ad 2) Schválení prodeje pozemků.

Záměr byl vyvěšen. Kupní smlouva bude uzavřena po uhrazení splátek.

Usnesení: OZ schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí kupní na prodej části parcel p.p.č. 105/2 a 109/1 v k.ú. Kolová za cenu 1 500 tis. Kč a pověřuje starostu podpisem.

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0.

Ad 3) Smlouva o vypořádání mezi Obcí Kolová a p. Ivo Kacerovským v souvislosti s převodem částí pozemků p.č. 683 a 686 v k.ú. Kolová.

Usnesení: Účastníci se dohodli na věcném vypořádání práv a povinností z této směnné smlouvy a dále z věcného plnění, které druhý směňující (Ivo Kacerovský) poskytl ve prospěch prvního směňujícího (obec Kolová), a to v souvislosti s odvodněním veřejné komunikace III/2087 ve směru Kolová – Háje, tj. v souvislosti s dokončením dešťové

kanalizace přes pozemky p. č. 686 v k.ú. Kolová a 291 a 294 v k. ú. Háje ve vlastnictví druhého směňujícího takto:

1. Plnění druhého směňujícího ve prospěch prvního směňujícího spočívá:

- a) v převodu pozemku o výměře 151 m² z majetku druhého směňujícího do majetku prvního směňujícího - obce Kolová,
- b) v lokalitě biokoridoru:
 - položení 68 m chybějícího potrubí dešťové kanalizace,
 - vybudování retenční nádrže pro zachycení sedimentů z odvodnění komunikace III/2087,
 - bezúplatné zřízení věcných břemen pro napojení odvodnění pozemků obce a dalších soukromých vlastníků na vodoteč na pozemcích druhého směňujícího v lokalitě biokoridoru
 - rekultivace pozemků biokoridoru spočívající v odvozu stavebního a komunálního odpadu a v provedení terénních úprav.

2. Plnění prvního směňujícího ve prospěch druhého směňujícího spočívá v právu druhého směňujícího (Ivo Kacerovského) napojit bez dalšího své pozemky parc. č. 683/4, parc. č. 683/3 a parc. č. 683/2 v k. ú. Kolová na současnou inženýrskou síť a infrastrukturu obce Kolová v této lokalitě.

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0.

Ad 4) Úprava rozpočtu RO č. 5/2018.

Úprava rozpočtu (viz příloha) se týká:

- a) Šatna, sprchy, výmalba sálu, stoly školní jídelny
- b) Spoluúčast obce na dotaci ZŠ ve výši 10 %.
- c) Obecní les – kůrovec
- d) chodník Háje parcela část 92/7 po podepsání kupní smlouvy
- e) oprava dešťové kanalizace u čp. 155 - odvodnění chodníků a silnice Kolová- Háje
- f) oprava dešťové kanalizace u čp. 16 – kotelna, sprchy OÚ
- g) přeložka kanalizace pro budoucí cestu u čp. 6 (pí. Balogová)
- h) obecní zpravodaj, Bulletin

Usnesení: OZ schvaluje úpravu rozpočtu obce dle přílohy – RO č. 5/2018.

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0.

ad 5) Záměr prodeje pozemku p.č. 465/28 v k.ú. Kolová.

Usnesení: OZ schvaluje záměr prodeje části pozemku p.č. 465/28 v k.ú. Kolová o výměře 28 m².

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0.

Ad 6) Záměr prodeje pozemku p.č. 405/73 v k.ú. Kolová.

Usnesení: OZ schvaluje záměr prodeje pozemku p.č. 405/73 v k.ú. Kolová o výměře 204 m².

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0.

Ad 7) Záměr směny pozemků Obec Kolová x Ing. Stanka

Usnesení: OZ schvaluje záměr směny částí pozemků p.p.č. 404/17, 404/16, 404/1 o celkové výměře cca 3000 m² a pozemků p.p.č. 642, 643, 654 o výměře cca 3000 m², vše v k.ú. Kolová, výměry budou upřesněny geometrickým plánem.

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0.

Ad 8) Schválení upravené zřizovací listiny ZŠ Kolová.

Usnesení: OZ schvaluje doplněné znění zřizovací listiny své příspěvkové organizace ZŠ Kolová dle přílohy.

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0.

Ad 9) ZŠ Kolová – žádost o udělení výjimky pro školní rok 2018/2019.

Usnesení: OZ schvaluje udělení výjimky z nejnižšího počtu žáků školy pro školní rok 2018/2019 – průměr žáků na 1 třídu v hodnotě 14.

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0.

Ad 10) Žádost o souhlas s přijetím daru.

Usnesení: OZ schvaluje přijetí nepeněžního daru pro ZŠ Kolová v hodnotě 29.900 Kč bez DPH (multifunkční tiskárna).

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0.

Ad 11) Kamery v obci

Usnesení: OZ schvaluje nabídku fy SÁRA SERVIS s.r.o. jako dodavatele kamerového systému v obci s tím, že v 1. etapě bude dodána centrála a instalovány kamery na budovu OÚ a ZŠ Kolová.

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0.

Ad 12) RESUR – úprava ceny o 10%, v posledních 10 letech se ceny nezvyšovaly.

OZ bere na vědomí.

Ad 13) Žádost o řešení parkování u prodejny COOP v Kolové.

Obec bude řešit instalaci dopravního zámku.

OZ bere na vědomí.

Ad 14) Dopis STASKO

Byl přečten dopis ze dne 14.9.2018.

Usnesení:

- a) Firma STASKO plus spol. s r.o. byla vybrána ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Stavební úpravy NP, budova č.p. 16 v obci Kolová“.
- b) Byla uzavřena smlouva o dílo, práce byly provedeny, předány, vyfakturovány.
- c) Fakturu obec zaplatila v termínu splatnosti (26.7.2017).
- d) V září 2017 firma vyfakturovala vícepráce na 294.597 Kč a 33.400 Kč, což je více než 20 % ceny díla – v rozporu se zákonem o veřejných zakázkách!
- e) Tyto faktury byly vráceny s průvodním dopisem a vysvětlením (lze doložit).
- f) Z toho vyplývá, že obec řádně hospodaří s prostředky a řídí se zákonem o veřejných zakázkách.
- g) Žádnou další fakturu obec neobdržela.
- h) Dílo bylo předáno. Pokud si firma něco přijede „vzvednout“, bude to oznámeno Policii ČR.
- i) Není obvyklé, aby se spor mezi dodavatelem a odběratelem řešil otevřeným dopisem zastupitelům, občanům a ředitelce školy.
- j) Dopis poslali zaměstnanci firmy, nikoliv majitel nebo statutární zástupce.
- k) Žádáme majitele firmy o veřejné vyjádření.
- l) Obec dopis předala právnímu zástupci.

Hlasování: pro-7, proti-0, zdržel se-0.

Ad 14) Informace o dotacích, které získala obec nebo ZŠ Kolová.

Přednesla Mgr. Sommerová.

Dotaci na letošní akci úpravy ZŠ Kolová získala škola jen s 10% účastí obce.

Obec od roku 2002 získala na dotacích téměř 16 mil. Kč.

OZ bere na vědomí.

Ad 15) Ostatní informace

- a) Rekonstrukce a stavební úpravy ZŠ provedené v létě
- b) KoPÚ a jejich význam pro obec
- c) chybějící obrubníky, sjezdy v obytných zónách v k.ú Kolová, Háje budou dodělány
- d) prodloužení chodníku směrem k letišti - je zadán projekt
- e) cesta čtyřdomky – čp 6 (pí. Balogová)
- f) hřiště u ZŠ

Diskuse:

- dotace na hřiště u ZŠ – v Koloháji nepřesně uvedeno, že byla schválena, vysvětlení v příštím zpravodaji
- letecká škola, hluk, obavy občanů – obec zjistí a bude informovat
- parkování v obytné zóně – p. Odlevák dodá písemně své výhrady
- kamery budou i v Hájích
- Dr. Hofírek – není doceněn význam Golf klubu

Závěr ve 20:30 hodin.

Přílohy:

- I. RO č. 5/82018
- II. Zřizovací listina ZŠ Kolová
- III. Dopis STASKO

Zapsala: Ing. Daniela Braunová

Schválil: Ing. Václav Kellner, starosta

Ověřili: Lubomír Bašus

Ing. Jan Šinták