

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami:

**Obec Kolová**

IČO 00254673

Sídlem/bytem: Kolová 16, 360 01 Karlovy Vary

Zastoupená Mgr. Jakub Jiskra, starosta obce

číslo účtu 3224341, kód banky: 0100

(dále jen strana „**Povinná**“)

na straně jedné,

a

**ČEZ Distribuce, a. s.**

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502

zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145,

IČO 24729035, DIČ CZ24729035

s předmětem podnikání – distribuce elektřiny na základě licence č. 121015583

bankovní spojení: č.ú. 35-4544580267/0100, KB Praha,

Dat.sch.ID: v95ugfy

zastoupená na základě jí písemně udělené plné moci ze dne 22.01.2018 evid. č. PM/II - 063/2018 (která tvoří přílohu této smlouvy) :

**Senergos, a.s.** se sídlem Družstevní 452/13a, 664 49 Ostopovice,

IČ:26915413, DIČ: CZ26915413, zápis v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně pod sp.zn. B 5763,

zastoupená na základě plné moci ze dne 29.8.2018 zmocněncem

**Milanem Stehlíkem**, nar. 5.2.1949, bytem Brigádnická 1034,

36301 Ostrov

Zasílací adresa: Botanická 276, 362 63 Dalovice

(dále jen strana „**Oprávněná**“)

na straně druhé

(Povinná a Oprávněná společně rovněž jako „Smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

## **SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI**

**č.: IV-12-0012129/VB/1**

**„Kolová, KV, pč.181/77, kNN“**

(Dále jen „Smlouva“)

podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku a ustanovení § 25 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb. energetického zákona.

### **Článek I.**

#### **Úvodní ustanovení**

Oprávněná je provozovatelem distribuční soustavy (dále také „PDS“) na území vymezeném licencí na distribuci elektřiny udělenou PDS Energetickým regulačním úřadem. Distribuční soustava je provozována ve veřejném zájmu. PDS má povinnost zajišťovat spolehlivé provozování, obnovu

a rozvoj distribuční soustavy, přičemž pokud dochází k umístění zařízení distribuční soustavy na cizí nemovitost, je PDS povinen podle § 25 odst. 4 energetického zákona k této nemovitosti zřídit věcné břemeno (služebnost).

## **Článek II.**

### **Prohlášení o právním a faktickém stavu**

1. Povinná prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:  
pozemku/pozemků/ parc.č. 181/75 a 402/2, v k.ú. Kolová (668567), obec Kolová na LV 1, zapsáno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary. (dále jen „**Dotčená nemovitost**“)
2. Oprávněná je vlastníkem stavby zařízení distribuční soustavy – zemní vedení NN dále jen „**Zařízení distribuční soustavy**“), která se nachází mj. na Dotčených nemovitostech. Zařízení distribuční soustavy je inženýrskou sítí ve smyslu § 509 občanského zákoníku.
- 3.

## **Článek III.**

### **Předmět Smlouvy**

1. Povinná, jako vlastník Dotčených nemovitostí, zřizuje k Dotčeným nemovitostem ve prospěch Oprávněné věcné břemeno podle § 25 odst. 4 energetického zákona.
2. Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „**věcné břemeno**“).
3. Rozsah věcného břemene na Dotčených nemovitostech podle této smlouvy je vymezen v geometrickém plánu č. 827-2446/2018 potvrzený Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrálním pracovištěm Karlovy Vary dne 8.1.2019 pod č. 6/2019-403. Geometrický plán je přílohou této smlouvy.
4. Věcné břemeno zřízené touto Smlouvou se sjednává na dobu neurčitou.

## **Článek IV.**

### **Cena a platební podmínky**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje za jednorázovou náhradu ve výši **1.000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých)** Obec není plátcem DPH.
2. Oprávněná se zavazuje uhradit Povinné výše uvedenou náhradu způsobem určeným Povinnou, a to ve lhůtě do 30 dnů od doručení vyrozumění o povolení vkladu do katastru nemovitostí.

## **Článek V.**

### **Vklad věcného břemene do katastru nemovitostí**

1. Věcné břemeno podle této smlouvy vzniká jeho vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí (dále jen návrh na vklad) bude podán Oprávněnou. Správní poplatek za návrh na vklad uhradí Oprávněná.
3. Povinná tímto zmocňuje Oprávněnou, aby za ní podepsala a podala návrh na vklad a aby ji zastupovala ve vkladovém řízení. Udělení zmocnění a jeho přijetí Smluvní strany potvrzují svými podpisy této smlouvy.

#### Článek VI.

#### Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
2. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.
3. Tato smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží Povinná a jeden stejnopis obdrží místně příslušný katastrální úřad.
4. Osobní údaje subjektu údajů jsou zpracovávány v souladu s příslušnými aktuálně platnými a účinnými právními předpisy České republiky a Evropské unie. Bližší informace týkající se zpracování osobních údajů a právních předpisů, na jejichž základě je zpracování prováděno, jsou dostupné na stránkách [www.cezdistribuce.cz/gdpr](http://www.cezdistribuce.cz/gdpr) nebo je společnost ČEZ Distribuce, a. s., subjektu údajů na požádání poskytne.

5. Záměr zřídit věcné břemeno k Dotčeným nemovitostem byl schválen usnesením zastupitelstva

obce č. 04, č.j. 22 ze dne 26.2.2019

6. Součástí této smlouvy je její:

Příloha - *Geometrický plán pro vyznačení věcného břemene*

Příloha - *Plné moci strany oprávněné*

Dne 28.2. 20189

Dne 21.1. 20189

Povinná

Oprávněná

**OBEC KOLOVÁ**  
362 14 KOLOVÁ  
Karlovarský kraj



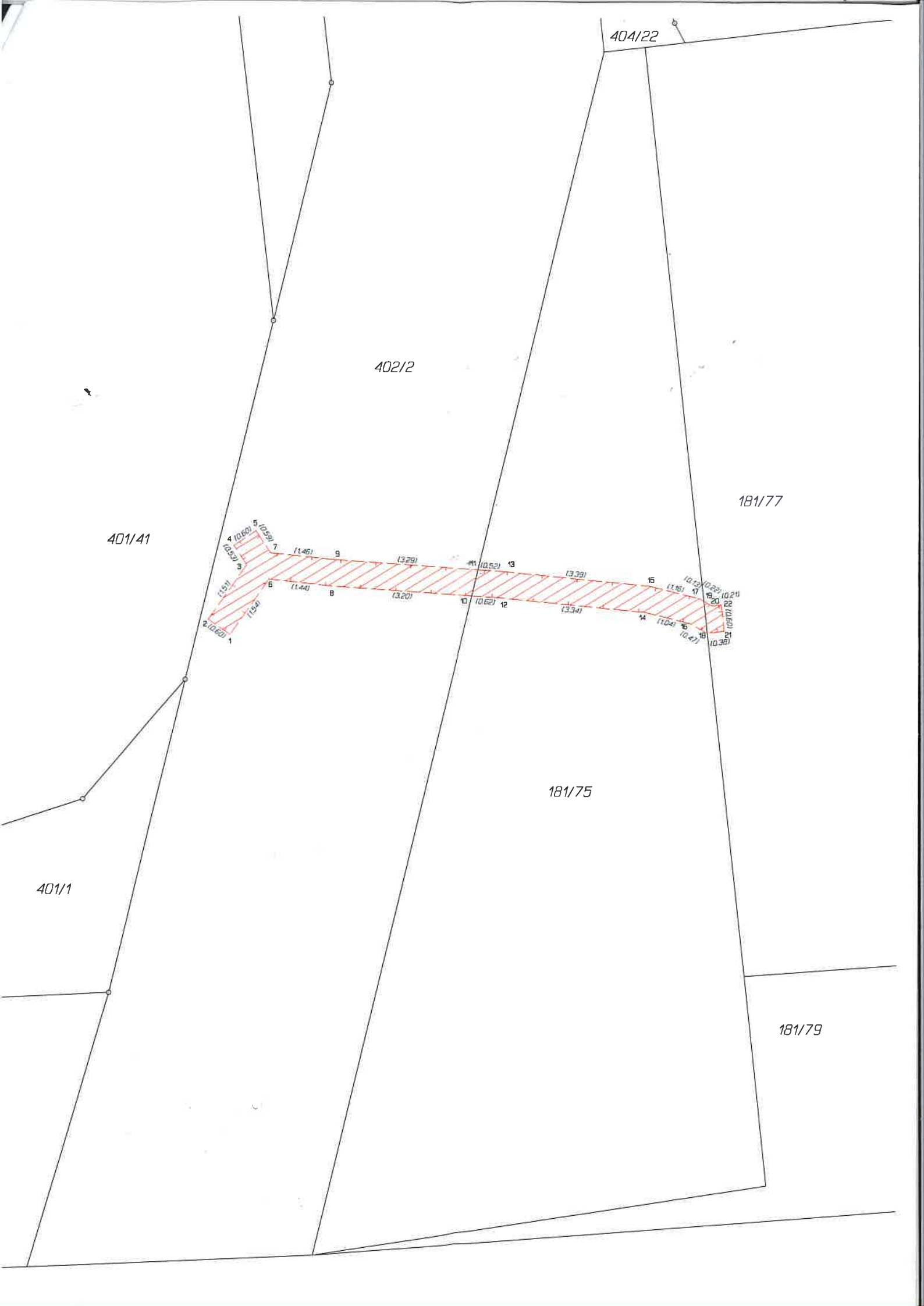
**Mgr. Jakub Jiskra**

starosta obce



ČEZ Distribuce, a. s.

**Milan Stehlík**



404/22

402/2

181/77

401/41

401/1

181/75

181/79

