

## Návrh smlouvy na zhotovení Změny č. 2 Územního plánu Kolová - jednotný standard

číslo smlouvy 9/2023

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

1. Ing. arch. Jan Kosík - PROZIS  
IČO: 10230068 neplátce DPH  
IDDS: 9nzf93y  
se sídlem: Šafaříkova 277 Mladá Boleslav 293 01  
(dále jen „Architekt“)

a

2. Obec Kolová  
Zastoupené: **Mgr. Jakubem Jiskrou**, starostou obce  
Sídlo: Kolová 16, 360 01 Kolová  
IČO: 00254673 neplátce DPH  
IDDS: xr5bx5e  
(dále jen „Klient“)

### I.

#### Úvodní ustanovení

1. Architekt je autorizovaným architektem ve smyslu ustanovení § 4 zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě (dále jen „Zákon o výkonu povolání“), zapsaným v seznamu autorizovaných architektů vedeném Českou komorou architektů pod číslem autorizace 01488. Architekt vykonává činnost architekta na základě živnostenského oprávnění č. j. OkŽÚ 1/98/01211.
2. Účelem spolupráce Klienta a Architekta je vypracování Změny č. 2 Územního plánu Kolová - jednotný standard a poskytnutí součinnosti při jejím pořízení a vydání.
3. Pojmy užívané v této Smlouvě jsou užívány ve významu vyplývajícím z příslušných právních předpisů, resp. ve svém obvyklém významu. Pro účely této Smlouvy se rozumí.
  - 3.1. **Dokumentací** veškeré hmotné části Díla, které jsou v souladu s bodem II. této Smlouvy předmětem závazku Architekta vůči Klientovi;
  - 3.2. **Celkovou cenou** cena za provedení Díla uvedená v článku IV. odst.1 této Smlouvy;
  - 3.3. **Dílčí platbou platba** za příslušnou fázi dle článku V. odst. 2 této Smlouvy;
  - 3.4. **Podklady** dokumenty, které má v souladu s článkem VI. předat Klient Architektovi za účelem využití při zpracování Dokumentace; zejména průzkumy, zaměření, mapové podklady či předešle zpracované studie či dokumentace, mají-li být při zpracování Díla užity;
  - 3.5. **Závaznou technickou normou** technická norma ČSN, na kterou je odkazováno obecně závazným právním předpisem jako na výlučný způsob splnění předepsané povinnosti.

3.6. **Dílem** Změna č. 2 Územního plánu Kolová - jednotný standard v rozsahu zejm. podle zákona č. 183/2006, č. 283/2021, Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů, podle vyhl. č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a podle vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Konverze územního plánu na jednotný standard.

## II. Předmět Smlouvy

1. Architekt se zavazuje pro Klienta v souladu s jeho požadavky zhotovit Dílo, zejm. tedy zpracovat dokumentaci a provést další úkony popsané v bodech II. odst. 2. této Smlouvy. Klient se zavazuje zaplatit Architektovi cenu dle článku IV. této Smlouvy.

2. Rozsah Dokumentace a dalších úkonů, jejichž provedení je předmětem této Smlouvy, je následující:

2.1 **Fáze první:** - Konverze textové a grafické části územního plánu na jednotný standard na podkladu aktuálního katastru nemovitostí. Vyhotovení návrhu Změny č. 2 Územního plánu Kolová - jednotný standard na základě rozhodnutí zastupitelstva obce o pořízení změny územního plánu a o jejím obsahu dle ustanovení §§ 55, 55a stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a §13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. v platném znění.

2.2 **Fáze druhá:** Úprava návrhu Změny č. 2 Územního plánu Kolová - jednotný standard po veřejném projednání pro účely předložení projednaného návrhu územního plánu zastupitelstvu obce k jeho vydání. Vyhotovení čistopisu změny č. 2 územního plánu.

2.3 **Fáze třetí:** Vyhotovení Úplného znění Územního plánu Kolová po Změně č. 2 dle ustanovení § 55c stavebního zákona 183/2006 Sb.

3. Dokumentace zpracovaná dle této Smlouvy bude vyhotovena ve vytištěné formě (v počtu výtisků, jak je stanoveno níže) + 1× na CD v digitálním formátu. Textová část bude odevzdána ve formátu txt, pdf, docx a xlsx, grafická část bude odevzdána ve formátech, dwg, dxf, png a pdf v rozsahu vyhlášky č. 418/2022, kterou se mění vyhláška č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláška č. 360/2021 Sb., kterou se mění vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, ve znění vyhlášky č. 164/2022 Sb. Počet výtisků je stanoven pro jednotlivé fáze takto:

3.1.	pro Fázi první:	2 vyhotovení
3.2.	pro Fázi druhou:	4 vyhotovení
3.3.	pro Fázi třetí:	4 vyhotovení

Dokumentace bude zpracována vektorovou formou nad mapou KN. Data územního plánu budou zpracována v souřadnicovém systému S-JTSK. Dokumentace bude Klientovi předána včetně zdrojových vektorových dat v rozsahu dle přílohy č. 7 vyhlášky č. 501/2006 Sb.

## III. Doba a místo plnění

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění jednotlivých fází:

**Fáze první:** - Návrh Změny č. 2 Územního plánu Kolová - jednotný standard. Architekt se zavazuje předat Klientovi všechny výstupy fáze popsané v bodu 2.1 článku II. této Smlouvy nejpozději do 8 týdnů po předání schváleného usnesení Zastupitelstva obce o pořízení Změny č. 2 územního plánu.

**Fáze druhá:** - Účast na veřejném projednání a následná úprava návrhu Změny č. 2 Územního plánu Kolová - jednotný standard podle výsledku veřejného projednání a pokynů pořizovatele. Předání upravené Změny č. 2 Územního plánu Kolová - jednotný standard pro vydání zastupitelstvem obce v termínu nejpozději do 2 týdnů po předání posledního pokynu od pořizovatele.

**Fáze druhá:** - Architekt se zavazuje předat Klientovi čistopis Změny č. 2 Územního plánu Kolová nejpozději do 2 týdnů po nabytí účinnosti Změny č. 2 Územního plánu Kolová a po uhrazení ceny za Fázi první vymezenou v článku IV. Smlouvy.

**Fáze třetí:** - Vyhotovení Úplného znění Územního plánu Kolová po Změně č. 2 dle ustanovení § 55c stavebního zákona 183/2006 Sb. Architekt se zavazuje předat Klientovi čistopis Územního plánu Kolová po Změně č. 2 nejpozději do 2 týdnů po nabytí účinnosti Změny č. 2 Územního plánu Kolová a po uhrazení ceny za Fázi druhou vymezenou v článku IV. Smlouvy.

1.1. Architekt je povinen jednotlivé části plnění předat Klientovi (případně pořizovateli) na adrese jeho sídla uvedené v záhlaví této Smlouvy nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku a Klient je povinen danou část plnění od Architekta převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.

1.2. O předání a převzetí příslušné části Dokumentace bude mezi Architektem a Klientem podepsán předávací protokol. Po předání dané části Dokumentace je Klient povinen ji prověřit a odsouhlasit. Nezašle-li Klient nejpozději do 5 pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu Architektovi ohledně příslušné předané části Dokumentace písemně námitky, má se za to, že Klient takto předanou část Dokumentace odsouhlasil, tato skutečnost má vliv na plynutí lhůt pro plnění navazujících Fází, jak je popsáno výše v odstavci 1 tohoto článku. Prověření a odsouhlasení ze strany Klienta se týká pouze prověření, zda dílo nemá pro laika zřejmé vady a nedostatky, Klient není povinen přezkoumávat odborná řešení, tabulky, výpočty atp.

1.3. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se dále prodlužují o dobu, po kterou Architekt objektivně nemohl pracovat na přípravě Dokumentace z důvodu, že Klient neposkytoval potřebnou součinnost nebo z důvodu vyšší moci.

1.4. V případě, že Klient odepře převzít jakoukoli část Dokumentace nebo neposkytne potřebnou součinnost k jejímu předání Architektem, bude o tom sepsán protokol, v němž budou uvedeny důvody odmítnutí převzetí. V takovém případě je Klient povinen do 3 dnů elektronicky vyrozumět Architekta o vadě, pro kterou odmítl převzetí. Nebude-li v této lhůtě vada Architektovi oznámena, považuje se tato část Dokumentace za předanou desátým dnem od prokazatelného doručení výzvy Architekta k převzetí příslušné části Dokumentace.

1.5. Architekt je povinen provést Dokumentaci na svůj náklad a na své nebezpečí v termínech stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku Smlouvy. Architekt může Dokumentaci nebo její dílčí část provést ještě před stanoveným termínem.

#### IV. Cena

1. Celková cena za zpracování Dokumentace a provedení dalších úkonů dle článku II. této Smlouvy byla stanovena dohodou Klienta a Architekta a činí celkem 233 000,- Kč  
z toho Změna č. 2 50 000,- Kč  
z toho konverze na jednotný standard 183 000,- Kč  
Součástí ceny nejsou náklady na případné vyhotovení SEI (vyhodnocení vlivu návrhu územního plánu Kolová na životní prostředí) v případě, že bude požadována.

2. Celková cena za provedení jednotlivých Fází je stanovena následovně:  
2.1. Cena za odvedení výkonů dle Fáze první je 155 000,- Kč  
z toho Změna č. 2 40 000,- Kč  
z toho konverze na jednotný standard 115 000,- Kč

2.2.	Cena za odvedení výkonů dle Fáze druhé je	38 000,- Kč
	z toho Změna č. 2	10 000,- Kč
	z toho konverze na jednotný standard	28 000,- Kč
2.3.	Cena za odvedení výkonů dle Fáze třetí je	40 000,- Kč
3.	V ceně je zahrnuta účast Architekta na veřejných projednáních ve smyslu zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, a po dohodě s Klientem účast na jednáních s představiteli města a s veřejností. Cena Díla zahrnuje všechny náklady Architekta nezbytné k realizaci této Smlouvy.	

## V.

### Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena za zpracování Dokumentace bude Architektovi Klientem hrazena formou Dílčích plateb dle rozpisu uvedeného níže v tomto článku.
2. Klient se zavazuje Architektovi hradit Dílčí platby na základě faktur vystavených Architektem po předání a převzetí všech výstupů jednotlivých fází.  
Splatnost faktur vystavených Architektem bude 20 kalendářních dnů od jejich vystavení. Architekt zašle faktury vystavené dle odstavce 2 tohoto článku Klientovi v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu [starosta@kolova-haje.cz](mailto:starosta@kolova-haje.cz). V případě pochybností o doručení faktury Klientovi se faktura považuje za doručenu dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání.
3. Architekt není povinen započít práce na jakékoli výkonové fázi až do okamžiku uhrazení ceny předchozí fáze dle článku VI. Architekt není v prodlení s plněním jednotlivých fází, je-li Klient v prodlení s úhradou jakékoli faktury vystavené Architektem na základě a v souladu s touto Smlouvou.
4. Případné vzájemně dohodnuté práce ze strany Architekta jdoucí nad rámec této Smlouvy budou Architektem účtovány zvlášť po předchozí vzájemné písemné dohodě s Klientem.

## VI.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Klient sdělí Architektovi nejpozději do 10 dnů od podpisu této Smlouvy veškeré výchozí podmínky a požadavky na vytvoření Dokumentace dle této Smlouvy a předá vstupní údaje a Podklady, kterými disponuje, a Architekt písemně potvrdí Klientovi, že byl seznámen se všemi podmínkami a požadavky na vytvoření Dokumentace.
2. Klient se zavazuje poskytnout Architektovi veškerou nezbytnou součinnost a Architektem požadované informace a podklady k řádnému a včasnému provedení Dokumentace. Klient se zavazuje poskytnout součinnost k žádosti Architekta bezodkladně, nejpozději do tří pracovních dnů.
  - 2.1 Pro Fázi první dodá Architektovi:
    - Usnesení o pořízení Změny č. 2 Územního plánu Kolová
  - 2.2 Pro Fázi druhou dodá Architektovi:
    - Podklady pro úpravu návrhu (které vyplynou z veřejného projednání návrhu § 53, odst. 1 stavebního zákona a úplné pokyny pořizovatele k úpravě změny).
3. Architekt Klientovi průběžně předkládá výsledky své práce v podobě rozpracovaných výkresů vztahujících se k vytvoření Dokumentace ke konzultaci v sídle Klienta dle potřeby Klienta nebo dle potřeby Architekta. Klient má právo předložené výsledky připomínkovat. Klient se zavazuje vyjádřit se k Architektem předloženým Podkladům nejpozději do 2 týdnů od jejich předložení. Klient však není oprávněn vznášet připomínky k zapracování v rámci jednotlivých fází ve lhůtě kratší než 14 dnů před termínem pro dokončení příslušné části Dokumentace vypracované

v rámci jednotlivých fází, jestliže mu v této lhůtě Architekt nepředloží k vyjádření Podklady či rozpracované výkresy.

4. Architekt je povinen akceptovat všechny Klientem uplatněné připomínky a návrhy v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, Závaznými technickými normami, nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy.
5. Architekt je povinen mít po celou dobu provádění Díla dle této Smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti.
6. Architekt je dále povinen vyhovět Klientovi v případě jeho rozhodnutí uzavřít s ním dodatek k této Smlouvě na vypracování dokumentace změn, dalších fází, případně dalších výkonů Architekta, za předpokladu dohody smluvních stran o předmětu takového dodatku a odměně za tyto dodatečné činnosti.
7. Architekt je povinen zhotovit Dílo (a všechny jeho části) řádně a včas.

## **VII. Odpovědnost za vady**

1. Architekt odpovídá za to, že Dokumentace má v době předání Klientovi vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, Závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění Díla dle této Smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále Architekt odpovídá za to, že Dokumentace je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve Smlouvě.
2. Architekt odpovídá za vady, které má Dokumentace v době jejího předání Klientovi. Za vady vzniklé později odpovídá pouze tehdy, byly-li způsobeny porušením jeho povinností.
3. Architekt neodpovídá za vady Dokumentace, které byly způsobeny pokyny danými mu Klientem, za podmínky, že Klienta na jejich nevhodnost upozornil a Klient i přesto na plnění takových pokynů písemně trval.
4. Klient je povinen předanou Dokumentaci prohlédnout či zajistit její prohlídku co nejdříve po jejím převzetí. Prohlídka ze strany Klienta se týká pouze prověření, zda dílo nemá pro laika zjevné vady a nedostatky, Klient není povinen přezkoumávat odborná řešení, tabulky, výpočty atd.
5. Klient je povinen vady Dokumentace u Architekta písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil. Práva Klienta z titulu skrytých vad, které měla Dokumentace v době jejího předání Klientovi, zanikají, nebyly-li Klientem uplatněny ve lhůtě dle předchozí věty, nejpozději však do 1 roku od předání Čistopisu územního plánu. V případě oprávněných a řádně uplatněných vad Díla má Klient podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat odstranění vady opravou. Architekt tuto opravu provede ve lhůtě do 21 dnů ode dne, kdy Klient u Architekta vadu Díla uplatnil.

## **VIII. Sankce**

1. Pokud Architekt zaviněně nedodrží termíny plnění jednotlivých fází, jak jsou stanoveny v článku III. této Smlouvy, zaplatí Klientovi na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,5 % z odměny připadající na příslušnou Fázi.
2. V případě nedodržení lhůty k odstranění vad dle čl. VII odst. 5 této Smlouvy je Architekt povinen Klientovi uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním vady.

3. V případě nedodržení lhůty dle čl. V odst. 2 pro úhradu částky dle čl. IV odst. 2 této smlouvy je Klient povinen Architektovi na jeho písemnou výzvu uhradit smluvní pokutu ve výši 0,5% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

4. Je-li Klient v prodlení trvajícím déle než 30 dnů s poskytováním součinnosti, jak je tato definována v článku VI. 2 této Smlouvy, a Architekt z toho důvodu nemůže pokračovat v provádění Díla, nebo pokud Klient Architektovi oznámí přerušování provádění Díla dle této Smlouvy bez vážného důvodu, zaplatí Klient Architektovi smluvní pokutu ve výši 50 % ceny za odvedení výkonů v rámci příslušné fáze, v níž k uvedené skutečnosti došlo.

## IX.

### Doba trvání a možnost ukončení

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Tuto Smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od Smlouvy nebo výpovědí.

2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této Smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v zákoně či v této Smlouvě. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této Smlouvy považuje zejména:

- Prodlení Klienta s poskytnutím součinnosti, jak je tato definována v článku VI. 2 této Smlouvy, po dobu delší než 30 dní.
- Prodlení Klienta s úhradou jakékoli Dílčí platby po dobu delší než 30 dní.
- Prodlení Architekta s předáním jakékoli části Dokumentace po dobu delší než 30 dní.

3. Architekt je dále oprávněn od Smlouvy odstoupit v případě, že Klient trvá na pokynech, na jejichž nevhodnost ho Architekt upozornil, pokud dodržení takových pokynů brání realizaci Díla či se zásadně rozchází s dříve formulovanými zásadami spolupráce.

4. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto Smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu, za podmínek stanovených níže v tomto článku.

5. Smlouvu je možné vypovědět vždy jen ke konci konkrétní Fáze, a to nejpozději 15 dní před koncem termínu pro plnění jednotlivé fáze dle čl. III, odst. 1 této Smlouvy. Klient je takto oprávněn Smlouvu vypovědět pouze v případě, že Architektovi uhradil všechny Dílčí platby za do té doby předané části Dokumentace.

6. Odstoupení od smlouvy či výpověď musí být učiněna v písemné formě. Smluvní strany si ujednaly, že takový projev vůle bude zaslán na adresu druhé strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, přičemž se považuje za doručení 5. dnem od prokazatelného odeslání na takovou adresu, není-li skutečně doručen druhé smluvní straně dříve.

## X.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.

2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení Smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu Smlouvy bylo dosaženo.

3. Jakékoli změny či dodatky ke Smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami. (např. úhrada nákladů na opakované veřejné projednání).

4. Tato Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.

5. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejímu podpisu oběma smluvními stranami.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření Smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Ve Kolové dne 15. 06. 2023

Mgr.  
Jakub  
Jiskra

Digitálně  
podepsal Mgr.  
Jakub Jiskra  
Datum:  
2023.06.15  
13:44:31 +02'00'

Klient:

Mgr. Jakub Jiskra starostou obce

NR

ING. ARCH. JAN KOSÍK  
Jana Palacha 1121  
293 01 Mladá Boleslav  
ICO 10 230 068

*J. Kosík*

Architekt:

Ing. arch. Jan Kosík - PROZIS

Změna č. 2 Územního plánu Kolová - věcná a cenová nabídka	změna	konverze	celkem
Výkony			cena v Kč
Fáze první - návrh k veřejnému projednání včetně všech jednání 2 vyhotovení	40 000	115 000	155 000
Fáze druhá - vydání Změny č. 2 Územního plánu Kolová 1 + 3 vyhotovení	10 000	28 000	38 000
Cena celkem	50 000	143 000	193 000
Fáze třetí - vyhotovení úplného znění Územního plánu Kolová po Změně č. 2	-	40 000	40 000
celkové náklady na vyhotovení Změny č. 2 Územního plánu Kolová	*50 000	**183 000	233 000

**Fáze první:** Úprava tvaru funkčních ploch dle současného katastru nemovitostí (KN), který se liší od KN použitého při zpracování platného Územního plánu Kolová. Konverze textové a grafické části územního plánu na jednotný standard. Vyhotovení návrhu Změny č. 2 Územního plánu na základě rozhodnutí zastupitelstva obce o pořízení změny územního plánu a o jejím obsahu dle ustanovení §§ 55, 55a stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a §13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb. v platném znění

**Fáze druhá:** Úprava návrhu Změny č. 2 Územního plánu Kolová po veřejném projednání pro účely předložení projednaného návrhu územního plánu zastupitelstvu obce k jeho vydání.

**Fáze třetí:** Vyhotovení Úplného znění územního plánu Kolová po Změně č. 2 dle ustanovení § 55c stavebního zákona 183/2006 Sb.

#### Změna č. 2 Územního plánu Kolová - seznam dokumentace pro Fázi první a druhou

grafická část	měřítko	rozměr	počet A4
V1 Výkres základního členění	1 : 5 000	1188x840	16 A4
V2 Hlavní výkres	1 : 5 000	1188x840	16 A4
V3 Hlavní výkres - koncepce veřejné infrastruktury	1 : 5 000	1188x840	16 A4
V4 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000	1188x840	16 A4
O1 Koordinační výkres	1 : 5 000	1188x840	16 A4
O2 Výřez z výkresu 4, 5 ÚP Kolová Výkres předpokládaných ZPF Kolová, Háje	1 : 5 000	1188x840	16 A4

textová část

výrok

odůvodnění

předávaná data v digitální formě tzv. DUP

#### Úplné znění územního plánu Kolová po změně 2 - seznam dokumentace pro Fázi třetí

grafická část	měřítko	rozměr	počet A4
N1 Výkres základního členění	1 : 5 000	1188x840	16 A4
N2 Hlavní výkres	1 : 5 000	1188x840	16 A4
N3 Hlavní výkres - koncepce veřejné infrastruktury	1 : 5 000	1188x840	16 A4
N4 Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000	1188x840	16 A4
O1 Koordinační výkres	1 : 5 000	1188x840	16 A4

textová část

výrok

předávaná data v digitální formě tzv. DUP

poznámka: \* cca 27 % konverze na jednotný standard  
\*\* cena konverze na jednotný standard cca 30% ceny nového ÚP dle kalkulátoru ČKA.