

Zápis
ze schůze zastupitelstva obce Kolová,
konaného dne 11. 12. 2023, od 19 hodin v obecním sále v Kolové

Zahájení schůze zastupitelstva

Zasedání Zastupitelstva obce Kolová (dále též jako „zastupitelstvo“) bylo zahájeno v 19:06 hodin starostou obce Mgr. Jakubem Jiskrou.

Starosta z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva konstatoval, že přítomno je 7 členů zastupitelstva (z celkového počtu všech 9 členů zastupitelstva, omluvil se Václav Johanovský a Josef Dlohoš), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

* * *

Určení ověřovatelů a zapisovatele

Starosta navrhl určit ověřovateli zápisu pana Jana Horvátha a pana Bohuslava Paule a zapisovatelkou paní Kateřinu Paškovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy. Před hlasováním dal předsedající možnost vyjádřit se přítomným občanům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová určuje ověřovateli pana Jana Horvátha a pana Bohuslava Paule a zapisovatelkou paní Kateřinu Paškovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdržel se 0

Usnesení č. 123 bylo schváleno.

Schválení programu

Starosta seznámil přítomné s návrhem a navrhl doplnit jeden bod – žádost spolku Kolokroužky o změnu účelu dotace a odložit bod Výběr zhotovitele projektové dokumentace na přístavbu ZŠ Kolová. Navrhl tedy následující program.

Program zasedání:

1. Kontrola minulých usnesení
2. Schválení rozpočtu obce na rok 2024 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024-2026
3. Obecně závazné vyhlášky s platností od 1.1.2024
4. Plán rozvoje obce a plán rozvoje sportu 2024-2030
5. Vyhlášení pravidel a termínů pro podání žádostí o dotace z rozpočtu obce Kolová na rok 2024
6. Žádost o změnu účelu dotace Kolokroužky
7. Schválení změn územního plánu obce po vyjádření dotčených orgánů
8. Koupě části pozemku p. č. 8 k. ú. Kolová a prodej částí pozemku p. č. 465/5 k. ú. Kolová
9. Dodatek č. 4 ke smlouvě o likvidaci odpadu s AVE
10. Veřejnoprávní smlouva knihovna 2024
11. Veřejnoprávní smlouva Res Vítae
12. Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření do konce roku 2023

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje program schůze zastupitelstva.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 124 bylo schváleno.

Bod I - Kontrola minulých usnesení

Místostarostka vyzvala zastupitele, zda mají připomínky ke kontrole usnesení. Pan Schafer uvedl, že v zápise chybí výsledek kontroly u usnesení č. 111, paní Hofírková uvedla, že vše doplní. Žádné jiné připomínky nebyly vzneseny.

Bod II - Schválení rozpočtu obce na rok 2024 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024-2026

Místostarostka představila návrh rozpočtu obce na rok 2024 a střednědobý výhled obce na roky 2024 - 2026. Uvedla, že oba byly řádně vyvěšeny na úřední desce 24.11. 2023. K návrhům nebyly vzneseny žádné požadavky na změny, starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje rozpočet obce na rok 2024 jako přebytkový, příjmy v celkové výši 18 801 550 Kč a výdaje v celkové výši 14 898 950 Kč. Přebytek hospodaření ve výši 3 902 600 Kč zvýší stav peněžních prostředků na účtech obce.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 125 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje střednědobý výhled rozpočtu obce na roky 2024 až 2026.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 126 bylo schváleno.

Bod III - Obecně závazné vyhlášky s platností od 1.1.2024

Místostarostka představila návrhy aktualizovaného znění čtyř obecně závazných vyhlášek – o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu, ze vstupného, ze psů a z užívání veřejného prostranství. K žádnému návrhu vyhlášek nebyl podán podnět na změnu. Před hlasováním přišel zastupitel Josef Dlohoš a počet přítomných zastupitelů se tak změnil na 8. Starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 1/2023 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci s účinností od 1.1.2024.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 127 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 2/2023 o místním poplatku za užívání veřejného prostoru s účinností od 1.1.2024.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 128 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 3/2023 o místním poplatku za psy s účinností od 1.1.2024.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 129 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje obecně závaznou vyhlášku č. 4/2023 místním poplatku ze vstupného s účinností od 1.1.2024.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 1 (MSCH) Zdrželi se 0

Usnesení č. 130 bylo schváleno.

Bod IV – Plán rozvoje obce a plán rozvoje sportu

Místostarostka představila návrhy Plánu rozvoje obce a plánu rozvoje sportu na roky 2024. Uvedla, že zpracovala připomínky, které obdržela od občanů při minulém projednání. Vyzvala přítomné, zda mají další připomínky. Pan Schafer požádal o změnu textu o vyrovnaném rozpočtu v kapitole hospodaření obce a doplnění kapitoly Priority (7. 1. b) v Plán rozvoje sportu o explicitní uvedení záměru výstavby školní tělocvičny. Pan Paule požádal o doplnění sportu „volejbal“ do záměru víceúčelového hřiště. Jiné návrhy nebyly podány. Starosta dal tedy hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje Plán rozvoje obce Kolová na roky 2024 – 2030.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 131 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje Plán rozvoje sportu obce Kolová na roky 2024 – 2030 .

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 132 bylo schváleno.

Bod V – Vyhlášení pravidel a termínů pro podání žádostí o dotace z rozpočtu obce Kolová na rok 2024

Místostarostka představila návrh pravidel a výzvy pro podání žádostí o dotace z rozpočtu obce Kolová na rok 2024. Uvedla, že ve schváleném rozpočtu je aktuálně naplánováno 550 tis Kč pro sportovní aktivity. Jiné návrhy nebyly vzneseny, starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje pravidla a termíny pro podání žádostí o dotace z rozpočtu obce Kolová na rok 2024.

Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 133 bylo schváleno.

Bod VI – Žádost o změnu účelu dotace Kolokoužky

Místostarostka uvedla, že obec obdržela žádost paní Jindřišky Paule, zastupující spolek Kolosport z. s. o změnu účelu dotace, kterou tento spolek obdržel od obce na rok 2023. Žádost je přílohou zápisu a veřejně ji prezentoval pan Paule. Nebyly vzneseny žádné dotazy, starosta dal tedy hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje změnu účelu dotace a pověřuje starostu uzavřením dodatku k Veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Kolová se spolkem Kolosport z.s.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 134 bylo schváleno.**

Bod VII - Schválení změn územního plánu obce po vyjádření dotčených orgánů

Starosta uvedl, že obdržel vyjádření dotčených orgánů ke všem schváleným požadavkům na Změnu č. 2 územního plánu obce Kolová. Požádal zastupitelstvo, aby tyto změny schválilo. Žádné připomínky nebyly vzneseny, starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová projednalo a schválilo v souladu s ustanovením §6 odst. 5 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, doplnění změn územního plánu dle přiloženého vyhodnocení.

Zastupitelstvo obce Kolová projednalo a schválilo v souladu s ustanovením §6 odst. 5 písm. e) za použití ustanovení §55 odst.1 a v souladu s § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, upravené zadání Změny č.2 Územního plánu Kolová.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 135 bylo schváleno.**

Bod VIII - Koupě části pozemku p. č. 8 k. ú. Kolová a prodej částí pozemku p. č. 465/5 k. ú. Kolová

Starosta představil návrh koupě části pozemku p. č. 8 v k. ú. Kolová o rozloze 270 m². Uvedl, že o tento pozemek měla obec dlouhodobě zájem z důvodu propojení areálu školy s parkovištěm u Obecního úřadu a školní jídelnou a tělocvičnou v budově OU. S majitelkou dlouho nevyužívané nemovitosti na pozemku p.č. 8 a 7 se obci nedařilo dohodnout odkup, hlavně kvůli neúměrně vysoké ceně celého pozemku. V letošním roce odkoupil majitel sousední nemovitosti tento pozemek i s objektem k demolici. Objekt na své náklady zdemoloval a nabídl obci část pozemku, o který měla obec již dříve zájem, za cenu podle znaleckého posudku. Jiné návrhy nebyly vzneseny a starosta dal hlasovat. Před hlasováním oznámil pan Bohuslav Paule střet zájmu, neboť on je majitelem pozemku p. č. 8, o jehož odkupu zastupitelstvo hlasuje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schválilo koupě části pozemku p. č. 8 k. ú. Kolová o rozloze 270 m² za cenu 513 000,- Kč a pověřuje starostu podpisem kupní smlouvy.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 1 (MSCH) Zdrželi se 1 (BP)
Usnesení č. 136 bylo schváleno.**

Starosta uvedl, že obec obdržela žádosti od pana Bohuslava Paule a Jakuba Jiskry o odkupy části pozemků p. č. 465/5 v k. ú. Kolová (viz příložený GP). Jedná se o pozemek v sousedství jejich pozemků, s uzavřeným věcným břemenem z důvodu umístění dešťové a splaškové kanalizace. Na tyto části pozemků nechala obec vypracovat znalecký posudek. Záměry prodeje byly řádně vyvěšeny na úřední desce obce, jiné žádosti o koupi těchto pozemků obec neobdržela. Navrhl, aby zastupitelstva tento prodej schválilo. Jiný návrh nebyl podán. Před hlasováním nahlásili Jakub Jiskra a Bohuslav Paule střet zájmu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schválilo Prodej části pozemku p. č. 465/5 k. ú. Kolová o rozloze 178 m² za cenu 21 460 Kč panu Ing. Bohuslavu Paule, Kolová 235, 360 01 Kolová a považuje starostu podpisem kupní smlouvy. Kupující je povinen respektovat podmínky, dané smlouvou o Zřízení věcného břemene na tomto pozemku z r. 2008

Kupující uhradí polovinu ceny znaleckého posudku i zápis do KN v plné výši.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 1 (MSCH) Zdrželi se 1 (BP)
Usnesení č. 137 bylo schváleno.**

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schválilo Prodej části pozemku p. č. 465/5 k. ú. Kolová o rozloze 140 m² za cenu 16 880 Kč panu Mgr. Jakubu Jiskrovi, Kolová 204, 360 01 Kolová a považuje místostarostku podpisem kupní smlouvy. Kupující je povinen respektovat podmínky, dané smlouvou o Zřízení věcného břemene na tomto pozemku z r. 2008

Kupující uhradí polovinu ceny znaleckého posudku i zápis do KN v plné výši.

**Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 1 (MSCH) Zdrželi se 1 (JJ)
Usnesení č. 138 bylo schváleno.**

Bod IX - Dodatek č. 4 ke smlouvě o likvidaci odpadu s AVE

Místostarostka představila návrh dodatku č.4 ke smlouvě o likvidaci odpadu se společností AVE. Uvedla, že nové ceny svozu odpadu, kterou jsou uvedeny v návrhu dodatku jsou již zohledněny ve schváleném rozpočtu obce na rok 2024 i v schválené OZV č. 1/2023 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu. Jiný návrh nebyl podán, starosta dal hlasovat,

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje dodatek č. 4 ke smlouvě o likvidaci odpadu se společností AVE.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 139 bylo schváleno.**

Bod X - Veřejnoprávní smlouva knihovna 2024

Místostarostka požádala zastupitele, aby schválili veřejnoprávní smlouvu s Krajskou knihovnou Karlovy Vary na rok 2024. Jiný návrh nebyl podán, starosta dal hlasovat.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy s Krajskou knihovnou na rok 2024.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 140 bylo schváleno.**

Bod XI - Veřejnoprávní smlouva Res Vitae

Místostarostka požádala zastupitele, aby schválili veřejnoprávní smlouvu se společností Res Vitae na rok 2024. Jiný návrh nebyl podán, starosta dal hlasovat

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy se společností Res Vitae na rok 2024.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 141 bylo schváleno.**

Bod XIII - Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření do konce roku 2023

Místostarostka požádala zastupitele, aby schválili pověření starosty k provádění rozpočtových opatření do konce roku 2023. Jiný návrh nebyl podán, starosta dal hlasovat

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Kolová pověřuje starostu k provádění rozpočtových opatření do konce roku 2023.

**Výsledek hlasování: Pro 8 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 142 bylo schváleno.**

* * *

Starosta ukončil zasedání zastupitelstva v 21:15.

Přílohy zápisu:

1. Prezenční listina
2. Kontrola minulých usnesení
3. Schválený rozpočet obce Kolová na rok 2024, střednědobý výhled rozpočtu obce Kolová na roky 2024 - 2026
4. OZV č. 1 – 4/2023
5. Plán rozvoje sportu
6. Plán rozvoje obce Kolová 2024 - 2030
7. Pravidla a termíny pro žádosti o dotaci z rozpočtu obce Kolová na rok 2024
8. Žádost o změnu účelu dotace Kolosport
9. Záměr – koupě části pozemku p. č. 8 k. ú. Kolová
10. Znalecký posudek – koupě části pozemku p. č. 8 k. ú. Kolová
11. Záměr prodeje částí pozemku p. č. 465/5 k. ú. Kolová
12. Znalecký posudek - prodej částí pozemku p. č. 465/5 k. ú. Kolová
13. Dodatek č. 4 ke smlouvě o likvidaci odpadu – AVE

- 14. Veřejnoprávní smlouva Krajská knihovna
- 15. Veřejnoprávní smlouva Res vitae

Zápis byl vyhotoven dne: 15.12. 2023

Zapisovatel: Ing. Kateřina Pašková

Ověřovatelé:

Bohuslav Paule

Jan Horváth

..... dne

.....dne.....

Starosta: Mgr. Jakub Jiskra

..... dne

Razítko obce: