



DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v aktuálním znění mezi účastníky, jimiž jsou:

Dárce:

KazNarDžak company, s. r. o.

se sídlem: Cínová 148/34, Březová, 360 01 Karlovy Vary

IČ: 263 70 123

zastoupená: jednatelkou paní Madina Hurbanová, nar. 19. 12. 1990
(dále Dárce) na straně jedné

a

Obdarovaná obec:

Obec Kolová

se sídlem: Kolová, č.p. 16, 362 14 Kolová, okr. Karlovy Vary

IČ: 00254673

zastoupena svým starostou Mgr. Jakubem Jiskrou
(dále Obdarovaná obec, společně „účastníci“) na straně druhé

I.

Vlastnické a uživatelské vztahy

A) Společnost KazNarDžak company, s. r. o. (dále jen Dárce) prohlašuje, že je vlastníkem pozemků parc. č. 401/1 – jiná plocha a 401/5 – ostatní komunikace v k. ú. Kolová Háje u Karlových Var, zapsaných na listu vlastnictví č. 301 pro obec a katastrální území Kolová. Dotčené pozemky jsou užívány jako veřejná místní komunikace a jsou zatíženy věcným břemenem cesty, chůze, jízdy, zřízení a provozování vedení.

Dárce dále prohlašuje, že na dotčených pozemcích parc. č. 401/1 a 401/5 v k. ú. Kolová, vybudoval veřejné osvětlení v tomto rozsahu:

- osazeno 21 ks stožárů veřejného osvětlení (dále VO)
- kompletní vstrojení stožárů VO (lampy, elektro-vystrojení, uzemnění,
- instalace rozvaděče měření, propojovacích kabelů CYKY 4x16 (670 bm) a CYKY 3x1,5 (140 bm),
- napojení na odběrné místo el. energie, zřízené ČEZ Distribuce pro Dárce jako odběratele elektřiny.

V souvislosti s provozováním veřejného osvětlení byl dne 24.3.2010 vydán Kolaudační souhlas Stavebním úřadem Magistrátu města Karlovy Vary, jako stavebním úřadem příslušným podle § 13 odst. 1 písm. e/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu.

Dárce a obec Kolová uzavřeli Dohodu o zajištění provozu veřejného osvětlení (VO) v lokalitě „Za Humny“, která byla schválena ZO dne 10. 02. 2015. Na základě této dohody, a za podmínek v dohodě stanovených obec Kolová VO v této lokalitě dosud provozuje.

B) Obec Kolová prohlašuje, že je vlastníkem a provozovatelem sítě veřejného osvětlení (VO) v územním obvodu obce Kolová jako celku, umístěné na pozemcích různých vlastníků

II. Předmět darování

Předmětem daru podle této smlouvy je stavba veřejného osvětlení (VO) zřízená na pozemcích Dárce parc. č. 401/1 a parc. č. 401/5 v k. ú. Kolová, a to v rozsahu specifikovaném v čl. I této smlouvy (dále jen Předmět daru).

III. Projev vůle

Dárce na základě této smlouvy daruje do vlastnictví obce Kolová (dále Obdarovaná obec), Předmět daru a Obdarovaná obec prohlašuje, že tento dar do svého vlastnictví bez výhrad se všemi právy a povinnostmi přijímá.

IV. Prohlášení účastníků

Dárce prohlašuje, že je oprávněn bez omezení zcizovat nebo jinak nakládat se stavbou (VO), která je předmětem této darovací smlouvy, a současně prohlašuje, že mu není známa žádná skutečnost nebo okolnost, jež by mohla vést ke vzniku zástavního práva k Předmětu daru ze zákona.

Dárce se zavazuje umístění stavby VO ve stávajícím rozsahu na svých pozemcích parc. č. 401/1 a parc. č. 401/5 v k. ú. Kolová, nadále strpět, a umožnit odborně způsobilým osobám přístup k VO, a to za účelem provádění oprav, běžné údržby včetně případné modernizace VO a jeho provozování.

Účastníci se dohodli, že Dárce není oprávněn z výše uvedených důvodů, na Obdarované obci požadovat jakoukoliv finanční či jinou kompenzaci.

Obdarovaná obec prohlašuje, že si stavbu VO jako Předmět daru řádně prohlédla a že jí je znám stav VO z jeho současného provozování.

Bezplatný převod majetku odsouhlasilo ZO Kolová na svém zasedání dne 31. 05. 2022 usnesením č. 192.

V.
Návrh na vklad vlastnického práva

Vzhledem k tomu, že Předmět daru není nemovitostí evidovanou v katastru nemovitostí, nebude podán návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí

VI.
Závěrečná ustanovení

Účastníci se dohodli, že podepsáním této smlouvy oběma účastníky, se v celém rozsahu ruší jejich Dohoda o zajištění provozu veřejného osvětlení z roku 2015.

Účastníci se zavazují k poskytnutí vzájemné součinnosti k naplnění smyslu a účelu této smlouvy.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) originálních stejnopisech stejné právní závaznosti s tím, že nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podepsání oběma účastníky.

Účastníci této smlouvy shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním pečlivě přečetli, s jejím obsahem bez výhrad souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Kolové dne 12.4.2024

KazNarDžak company, s. r. o.



Madina Hurbanová
jednatel

Obec Kolová



Mgr. Jakub Jiskra
starosta

OBEC KOLOVÁ
362 14 KOLOVÁ
Karlovarský kraj